

MØTEINNKALLING

Utvalg: KOMMUNESTYRET

Møtested: Kommunestyresalen

Møtedato: 29.11.2012 **Tid:** KL. 16:00

IPAD-OPPLÆRING:

1200-1230: PDF Expert- Synkronisering av møtepapirer, bruk av markerings- og notatverktøyet

1230-1300: AppleID og oppdateringer. Hvordan opprette egen og hvordan bytte mellom AppleID-er.

1300-1330: Bruk av politikerforumet Connect: felles filer, egen filer, grupper og forum.

Ved behov for grupperom, bestilles dette av gruppeledere.

Offentlig spørretime før møtet settes, jfr. reglementets § 10.

Gyldig forfall meldes til sekretariatet, tlf. 32117415, Kari e-post sek@ringerike.kommune.no

Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

Saksfremlegg med vedlegg i farger er tilgjengelig på kommunens internettsider.

SAKSLISTE NR 9

Saksnr.	Arkivsaksnr. Tittel	Side
127/12	12/4559 MÅNEDSRAPPORT PR SEPTEMBER 2012	
128/12	12/599 KONTROLLUTVALGET 2012 - PROTOKOLL NR. 6/12	
129/12	12/25 MØTEPLAN FOR 2013	
130/12	11/792 POTTEMAKERBAKKEN FINANSIERING AV ANLEGG SARBEIDER	
131/12	12/3772 GODKJENNING AV KOMMUNALE RETNINGSLINJER - TILSKUDD TIL IKKE-KOMMUNALE BARNEHAGER	

- 132/12 12/4434
[DELVIS BOMPENGEFINANSIERING AV E 16 \(TIDL. RV 35\) PÅ
STREKNINGEN EGGEMOEN - JEVNAKER - OLUM](#)
- 133/12 10/2548
[2. GANGSBEHANDLING 0605 353 - DETALJREGULERING FOR RV7 VEME
- SKOTLAND, MIDTMARKERING](#)
- 134/12 10/2780
[2. GANGSBEHANDLING REGULERINGSPLAN 0606 NR. 358
"HØNENGATA 18-20"](#)
- 135/12 12/3625
[STANDARD ABONNEMENTSVILKÅR FOR VANN OG AVLØP](#)

Ringerike kommune, 21.11.2012

KJELL B. HANSEN
ORDFØRER

MÅNEDSRAPPORT PR SEPTEMBER 2012

Arkivsaksnr.: 12/4559

Arkiv: 210

Saksnr.: Utvalg
 229/12 Formannskapet
 127/12 Kommunestyret

Møtedato
 30.10.2012
 29.11.2012

Forslag til vedtak:

Månedsrapport pr september tas til orientering

Sammendrag

Fremleggelse av månedsrapport basert på regnskapstall pr september 2012. Helårs prognose viser at kommunen vil bruke om lag 6,6 mill. kroner mer enn budsjettet i 2012. Det presiseres at det knyttes noen usikkerhetsmomenter til prognosen.

Innledning / bakgrunn

Det rapporteres månedlig til Formannskap og Kommunestyret om den økonomiske utviklingen i 2012. Månedrapportene er kortere sammenfatning av status, mens det etter hvert tertial skal fremlegges en mer omfattende rapport. Rapporteringsopplegget ble vedtatt i KS sak 29/2012.

Beskrivelse av saken

Prognosen per september indikerer at kommunen vil bruke om lag 6,6 mill. kroner mer enn budsjettet i 2012. Det er ca 5 mill. kroner lavere merforbruk enn meldt 2. tertial. Flere bekreftelser på at igangsatte tiltak får økonomisk effekt, større renteinntekter og skjønnsmidler fra Fylkesmannen er hovedårsakene til forbedringen i prognosen.

Beløp i hele tusen kroner	Regnskap til og med sept 2011	Regnskap hittil 2012	Årsbudsjett	Prognose Årsregnskap	Prognose Årsavvik	Avvik i %	Årsavvik forrige rapport (pr aug)
Sum frie disponible inntekter (Rammeområde 8)	-985 435	-1 049 590	-1 378 493	-1 383 493	5 000	0 %	4 999
Sum nettofinans-utgifter (Rammeområde 9)	22 168	19 710	91 813	91 269	545	1 %	45
Sum til fordeling drift til rammeområdene 0-7	-963 267	-1 029 879	-1 286 680	-1 292 224	5 545	1 %	5 044
Sum forbruk drift rammeområdene 0-7	878 308	939 867	1 286 680	1 298 841	-12 161	-1 %	-16 590
Mer /mindreforbruk	-84 959	-90 012	0	6 616	-6 616		-11 546

Rammeområdene 0 - 7 viser et samlet merforbruk i forhold til budsjett på ca 12 mill. kroner, en forbedring på over 4 mill. kroner fra 2. tertialrapport.

De største avvikene finner vi innenfor følgende områder:

- Oppvekst og kultur melder om et merforbruk på ca. 4,5 mill. kroner, som hovedsakelig skyldes misforhold mellom budsjetterte og faktiske tilskudd til ikke-kommunal barnehager.
- Helse og omsorg melder om et merforbruk på 4 mill. kroner. Det meste knyttet til området institusjon.

I budsjett 2012 er det lagt inn nedbetaling av tidligere års underskudd med 28,2 mill. kroner. Gitt prognosen per september vil det være mulig å nedbetale ca 21 mill. kroner av kommunens akkumulerte underskudd i 2012.

Det er initiert og iverksatt løpende tiltak med kostnadsreducerende effekt eller økning av inntektene i 2012. Rådmannen har et krav på å realisere et budsjett med definerte tiltak på 46,6 mill. kroner i innsparinger i 2012. Mange av tiltakene er allerede gjennomført, og det opprettholdes et stort press på organisasjonen for gjennomføring av det som ennå ikke er fullført.

I tillegg til planlagte tiltak gjennomføres følgende for å redusere merforbruket:

- Ledige stillinger holdes vakante så lenge det er forsvarlig
- Innkjøp begrenses i størst mulig grad
- Bedre utnyttelse av kommunens kontorarealer for å senke leiekostnader og energibruk

Avviket vi ser nå vil kunne endre seg etter hvert som tiltak og bekreftelser faller på plass gjennom året.

Økonomiske forhold

Månedsrapporten er ikke en sak med økonomiske konsekvenser i seg selv. Det foreslås ikke budsjettreguleringer. Rapporten tilstreber å gi et bilde av den økonomiske situasjonen pr september 2012.

Prinsipielle avklaringer

Forslag til tiltak som berører kvaliteten i tjenestene vil bli fremmet for politisk behandling som enkeltsaker.

Rådmannens vurdering

Rådmannen kan konstatere at det har vært gjennomført vesentlig endringer i driften de siste årene gjennom iverksettelse av tiltak innenfor de sektorene som yter tjenester direkte til innbyggerne. Dette er gjennomført uten at det har ført til nevneverdig forringelse av kvaliteten på tilbudet. Saker av prinsipiell betydning som kan redusere kvaliteten vil bli lagt frem til politisk behandling.

Det er hyggelig å registrere at prognosene for årets regnskapsresultat forbedres noe for hver måned. Dette skyldes målrettet og fokusert arbeid fra medarbeidere i alle ledd for å holde kostnadene nede, og få vedtatte tiltak på plass i løpet av året.

De fleste områdene har fremdeles noen utfordringer i forhold til å holde årets budsjett. Det største området, helse, omsorg og velferd, har totale innsparingskrav i 2012 på ca 30 mill.

kroner. Arbeidet med effektivisering og sparetiltak har høy prioritet for å tilpasse driften slik at budsjett nås i løpet av året. Utviklingen i de siste månedene har vist at budsjettbalanse kan være innenfor rekkevidde, men tallene viser at det fremdeles er fare for et merforbruk.

Skatt og rammetilskudd viser så langt gode tendenser i forhold til budsjett. Ringerike kommune har en lavere vekst i skatteinntang enn landet for øvrig, og vil, som for 2011, kunne gi seg utslag i høyere inntektsutjevning enn budsjettet. Rådmannen velger derfor å øke inntektsanslagene noe, men vil understreke at endelige tall ikke foreligger før regnskapsavslutningen i februar 2013.

Årets reguleringspremie fra KLP kom ut noe høyere enn budsjettet tar høyde for. Det viser seg imidlertid at premieavviket ved årets regnskapsavslutning kan veie opp for dette regnskapsmessig. Det er satt inn ekstra fokus på dette området, og det samarbeides godt med KLP for å unngå store overraskelser ved regnskapsavslutningen.

Rådmannen har tro på det arbeid som gjøres, og at kommunen er på riktig spor i forhold til de kostnadsreducerende tiltak som er blitt og fortløpende blir iverksatt. Det er viktig å poengtere at mange tiltak kun vil ha delvis effekt i 2012, men viktige å få på plass før et nytt budsjettår starter 1. januar 2013.

Saksdokumenter

Månedsrapport pr september 2012

Ringerike kommune, 22.10.2012

Wenche Grinderud
Rådmann

Saksbehandler: Roger Mathiesen

KONTROLLUTVALGET 2012 - PROTOKOLL NR. 6/12

Arkivsaksnr.: 12/599

Arkiv: 216 &17

Saksnr.: Utvalg
128/12 Kommunestyret

Møtedato
29.11.2012

Forslag til vedtak:

Saken legges fram uten forslag til vedtak.

Saksdokumenter

Protokoll nr. 6/12 fra kontrollutvalgets møte 15.11.12.

MØTEPLAN FOR 2013

Arkivsaksnr.: 12/25

Arkiv: 033 &17

Saksnr.: Utvalg
129/12 Kommunestyret

Møtedato
29.11.2012

Forslag til vedtak:

Møteplan for 2013 godkjennes.

Sammendrag

Forslaget legger opp til to formannskapsmøter i måneden, et ordinært og et temamøte. Temamøtene legges til dagen det er kommunestyremøte. Den månedlige økonomirapporteringen vil skje i ordinært formannskapsmøte.

Med oppstart i hovedkomiteene kl. 17.00 medfører dette lange og slitsomme dager for sekretæren. Det er også et faktum at disse møtene kommer etter hverandre i samme uke. Ved tidligere oppstart vil vi kunne benytte begge ansatte ved sekretariatet i møtene og dermed raskere ferdigstillelse/godkjennelse av protokollene.

Ut fra dette vil rådmannen foreslå at hovedkomiteene starter sine møter kl. 15.00 istedenfor kl. 17.00 som er praksis nå.

Saksdokumenter

Forslag til møteplan for 2013.

Ringerike kommune, 20.11.2012

Wenche Grinderud
Rådmann

Virksomhetsleder: Harald Lillo Pedersen
Saksbehandler: Kari Skålien

POTTEMAKERBAKKEN FINANSIERING AV ANLEGG SARBEIDER

Arkivsaksnr.: 11/792

Arkiv: Q21

Saksnr.: Utvalg

200/12 Formannskapet

130/12 Kommunestyret

Møtedato

04.09.2012

29.11.2012

Forslag til vedtak:

Pottemakerbakken slutføres høsten 2012. Prosjektet finansieres med tilleggsbevilgning fra prosjekt 0432 byutviklingsmidler med kr 900 000,- og fra prosjekt 0173 Tippen med kr 900 000.

Saksfremstilling:

Den gamle trebroa ved Pottemakerbakken ble revet i mars 2011 på grunn av for dårlig tilstand på broa. Området er nå ryddet og klargjort for å bygge en adkomst fra Nordre torg og ned til elven via Pottemakerbakken. Ved å få på plass denne adkomsten vil man få en helhet i området rundt Gladtvedt brygge, ny gangbro og adkomst til nordre park og Nordre torg.

Pottemakerbakken har vært utlyst på offentlig anbud med anbudsforespørsel uten forhandling. Det var seks anbydere som hentet ut anbudet. Etter anbudsfristens utløp 16. august 2012 forelå det kun ett innlevert tilbud. Tilbudet er på 4.441.710 eks mva. Prosjektet er et samarbeid med gårdeier Stokke som skal dekke kostnadene med oppsetting av adkomst samt oppgradering av fasade på brukaret som eiendomstjenesten i kommunen skal dekke.

Finansieringen ser slik ut:

Brødrene Stokke : 385 496

Eiendomstforvaltningen : 70 000

Sum: : 455 496

Kommunens gjenstående andel blir da kr 3.986.214,- eks mva.

Rest fra bevilget beløp kr 2 400 000

Rest andel kommunen kr -3 986 214

Byggeledelse kr - 300 000

Rest: kr - 1 886 214

Ved behandling av budsjett 2011, ble kommunens kostnader for Pottemakerbakken anslått til 2,5 millioner kr. Dette var et enkelt anslag hvor det på dette tidspunktet ikke ble foretatt en ekstern kvalitetssikring av beløpet.

Rådmannens vurdering:

Normalt ville Pottemakerbakken blitt dekt av midler for byfornyelse, men siden Pottemakerbakken hadde et høyere anslag enn budsjettet for byfornyelse, ble det i forbindelse med budsjett 2011 vedtatt et eget beløp for Pottemakerbakken. Det gjenstår ca 0,9 millioner kr av budsjettet for byfornyelse i 2012. Rådmannen finner det derfor naturlig at deler av restbevilgningen tas fra dette budsjettet.

Videre er det en restbevilgning etter prosjekt Tippen (gangbru med vann, avløp og fjernvarmeanlegg) på kr 2.292.471. Deler av dette er finansiert via selvkost (vann og avløp) som ikke kan benyttes til Pottemakerbakken mens deler er finansiert som del av veimidler. Pottemakerbakken kan også sees på som forlengelse av gangbrua. Rådmannen foreslår at 0,9 mill kr finansieres fra prosjekt Tippen.

Alternativt kan anbudskonkurransen avlyses og kjøre en ny konkurranse i 2013. Dette vil rådmannen fraråde da dette vil forsinke prosjektet ytterligere samt at man kan risikere å få krav fra tilbyder i forhold til kostnader forbundet med utarbeidelse av tilbud.

Det er stor aktivitet i Ringerike på entreprenørmarkedet og markedet er for tiden sprenget på kapasitet i forhold til gjennomføring av anlegg. Rådmannen er imidlertid usikker på om markedet vil bedre seg i 2013. Videre er dette et prosjekt som har stor betydning i forhold til hvordan byen fremstår. Prosjektet vil også gjøre området rundt Gladvedt brygge, Nordre park og Tippen komplett og det vil derfor være en fordel at prosjektet kan avsluttes så tidlig som mulig.

Entreprenøren som har inngitt tilbud kan starte arbeidene fra 1. september og avsluttes 22. desember 2012. Prosjektet innebærer mye steinlegging og dette må i stor grad ferdigstilles før frosten setter inn og det er derfor avgjørende at anleggsarbeidene startes opp i første halvdel av september.

Rådmannen anbefaler at tilleggsbevilgning slik som angitt i forslag til vedtak godkjennes og at man inngår kontrakt med tilbyder om utførelse av anleggsarbeidet slik at dette kan ferdigstilles i 2012.

På grunn av kort tidsfrist, har rådmannen avklart med leder av hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning (HMA) at saken kan gå direkte til formannskapet uten å gå via HMA

Saksdokumenter

Ved behov for utrykte vedlegg, kontakt saksbehandler

Ringerike kommune, 23.08.2012

Wenche Grinderud
Rådmann

Virksomhetsleder: Asle Aker
Saksbehandler: Jostein Nybråten

GODKJENNING AV KOMMUNALE RETNINGSLINJER - TILSKUDD TIL IKKE-KOMMUNALE BARNEHAGER

Arkivsaksnr.: 12/3772

Arkiv: A10 &88

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
34/12	Hovedkomiteen for oppvekst og kultur	10.10.2012
234/12	Formannskapet	06.11.2012
131/12	Kommunestyret	29.11.2012

Forslag til vedtak:

Kommunestyret vedtar *Lokale retningslinjer for praktisering av Forskrift om likeverdig behandling ved tildeling av offentlig tilskudd til ikke-kommunale barnehager*, gjeldende fra 01.01.2013.

Innledning / bakgrunn

Forskrift om likeverdig behandling ved tildeling av offentlig tilskudd til ikke-kommunale barnehager trådte i kraft 01.01.2011. Finansieringen av barnehagedrift ble endret og det tidligere statstilskuddet til drifts- og kapitalutgifter til barnehagene ble innlemmet i rammetilskuddet til kommunene.

Forskriften gjelder ved kommunens tildeling av tilskudd til godkjente ikke-kommunale barnehager etter barnehagelovens § 14 først og andre ledd.

Formålet med ny forskrift er å sørge for at godkjente ikke-kommunale barnehager etter rammefinansieringen, blir behandlet likeverdig med de kommunale barnehagene ved tildeling av kommunalt tilskudd etter forskriften.

Forskriften regulerer ikke likebehandling mellom de enkelte ikke-kommunale barnehagene.

For nærmere å presisere kommunens handlingsrom i håndhevingen av Forskrift om likeverdig behandling ved tildeling av offentlig tilskudd til ikke-kommunale barnehager, utarbeides lokale retningslinjer.

Opprinnelig forslag til lokale retningslinjer ble sendt på høring desember 2011 og var til politisk behandling våren 2012. Kommunestyret behandlet saken 29.03.2012, og ba administrasjonen utarbeide et nytt forslag til kommunale retningslinjer der det gis en tydelig beskrivelse av hva som følger av statlig regelverk og hva kommunen selv kan vurdere og bestemme, slik at politisk/kommunalt handlingsrom presiseres.

Administrasjonen legger med dette frem nytt forslag til kommunale retningslinjer, gjeldende fra og med 01.01.2013.

Ifølge rundskrivet til forskriften (Nr. F-05-2011) må kommunen utarbeide lokale retningslinjer for blant annet å fastsette antall rapporteringer av barn, alder og oppholdstid i løpet av et år. Den rapporteringen danner grunnlag for utmålingen av kommunalt tilskudd. Videre må retningslinjene si noe om hva som skal til for at tilskuddet kan endres i løpet av året.

Det vises også til at kommunen kan ta flere valg enn nevnt over, innenfor den enkelte paragraf, det vil si der det står formulert i rundskrivet at "Kommunen kan..."

I de fremlagte lokale retningslinjer er dette handlingsrommet trukket frem og det foreslås på hvilken måte Ringerike kommune vil håndheve forskriften og hvilke lokale valg som er tatt.

Vurdering

Tabellen under beskriver i korte trekk innholdet i hvert punkt i de lokale retningslinjene, hva som følger av det statlige regelverket og hva som er Ringerike kommunes handlingsrom.

Punkt 1 beskriver statlige føringer og kommunens handlingsrom innenfor § 1 i forskriften, punkt 2 beskriver § 2, o.s.v. :

Punkt 1 - Formål virkeområde

Her beskrives de lokale retningslinjenes formål, hvilke barnehager de gjelder for og hva som skal til for at de kan endres. Det gis også en oppsummering av hvilke andre refusjon- og tilskuddsordninger som ikke-kommunale barnehager inkluderes av, men som ikke omfattes av Forskrift om likeverdig behandling, rundskriv F-05/2011.

Punkt 2 - Kommunens ansvar

Kommunen kan yte mer tilskudd enn lovens minimum. I kommunale retningslinjer foreslås det at kommunen ikke vil gå høyere enn lovens minimum for tilskuddstildeling, og at kommunen ikke yter særskilt tilskudd utover det som følger av forskriftens regler. Dette vil gjelde for både drifts- og kapitaltilskudd. Kommunen følger opptrapping mot 100 % tildeling slik statsbudsjettet anbefaler, men yter ikke tilskudd utover dette.

Punkt 3 - Det kommunale tilskuddet til ordinær drift

Ved nye godkjente barnehageplasser må det søkes om tilskuddstildeling etter § 14 i barnehageloven etter at kommunen har gitt godkjenning av lokalene. Kommunen plikter ikke å gi tilskudd, men kan vurdere det ut fra kommunens behov for barnehageplasser. Dette er tatt med i retningslinjene for å tydeliggjøre at det ikke er automatisk i at godkjenning av nye barnehageplasser fører til økonomisk tilskudd fra kommunen.

Punkt 4 - Tilskudd til driftskostnader

I kommunale retningslinjer foreslås det at kommunen vil holde enkelte kostnader utenfor i beregningen av kommunal sats. Forskriften § 4 viser til at kommunen kan velge å gjøre dette i satsberegningen.

Kommunen vil derfor holde kostnader tilknyttet kommunale barnehager som opprettes eller legges ned i løpet av året utenfor satsberegningen, samt barnehager med budsjetterte driftskostnader som er 25 % høyere enn gjennomsnittlige budsjetterte driftskostnader i tilsvarende barnehager.

Innvilgelse av tilskuddstildeling ved oppretting av nye barnehageplasser, inkludert utvidelser av plasser gjennom året, tildeles for hel eller halv måned ettersom når plassen tas i bruk.

Kommunen kan velge om de skal foreta tilskuddsutbetaling for nyetablerte barnehager i forbindelse med de kvartalsvise utbetalingene. I retningslinjene foreslås det imidlertid at tilskuddsutbetalingen foretas ved oppstart. Kommunen ønsker å tilrettelegge for en økonomisk trygghet fra første driftsmåned for nyopprettede barnehageplasser.

Punkt 5 - Tilskudd til kapitalkostnader

I kommunale retningslinjer foreslås det at det brukes nasjonale satser for beregning av tilskuddstildeling til kapitalutgifter.

Kommunen kan alternativt beregne en slik sats selv, men har fra 1.1.2011 benyttet nasjonale satser og vil fortsette med det.

Kapitaltilskuddet utbetales samtidig med driftstilskuddet hvert kvartal.

Punkt 6 - Reduksjon av kommunalt tilskudd

Forskriften åpner for at kommunen kan foreta en helhetsvurdering og eventuelt redusere det kommunale tilskuddet. Det foreslås i kommunale retningslinjer at kommunen vil foreta en slik helhetsvurdering i forbindelse med etterjustering av det årlige tilskuddet. (Punkt 8)

Punkt 7 - Opplysningsplikt

Kommunen kan fastsette i de lokale retningslinjene hvor mange rapporteringer det skal være i løpet av et år.

I retningslinjene foreslås det at Ringerike kommune kun har en fast rapportering årlig den 15 desember, og utover det løpende rapporteringer tilknyttet større aktivitetsendringer.

Kommunen skal i følge forskriften definere hva som er store aktivitetsendringer i ikke-kommunale barnehager, som medfører ny tilskuddsberegning.

I kommunale retningslinjer, under punkt 7, foreslås det hvilke aktivitetsendringer som kan gi grunnlag for ny tilskuddsberegning i løpet av året, enten i form av økt eller redusert tilskudd. Forslaget medfører at ikke-kommunale barnehager må jobbe aktivt med til enhver tid å ha fylt opp det antall barnehageplasser de har fått tilskudd for inneværende år. Dette medfører at ledige barnehageplasser som oppstår i løpet av året vil bli raskt fylt opp igjen og flere barn kan tilbys plass.

Forslaget medfører større brukervennlighet for de som ønsker barnehageplass slik hensikten med forslaget er.

Mange tilflyttere til Ringerike kommer utenom den ordinære opptaksperioden for tildeling av barnehageplass. Tilskuddsordningen for de ikke-kommunale barnehagene henger sammen med fleksibiliteten for inntak flere ganger i året.

I § 7 i forskriften står det at kommunen kan føre tilsyn med barnehagene, jf. Barnehageloven §§ 8,10,11,16.

Kommunen vil føre tilsyn med kontroll av opplysninger slik det fremkommer i § 7 i forskriften.

Punkt 8 - Endringer i grunnlaget for de kommunale tilskuddssatsene

Kommunale retningslinjer sier under dette punktet noe om når det kan forventes at det vil bli foretatt en etterjustering av de kommunale tilskuddssatsene. Det skal fattes vedtak om etterjustering i løpet av året ved endrede bevilgninger til ordinær drift i kommunale barnehager. Kommunen kan velge når vedtak om etterjustering skal gjøres, så lenge endringen i tilskuddet gjennomføres samme kalenderår.

Tidspunktet for dette er altså spesifisert i retningslinjene.

Punkt 9 - Villkår

Kommunen vil ikke stille noen villkår i tilskuddstildelingen til ikke-kommunale barnehager da kommunen ikke vil yte tilskudd utover minimumsforpliktelsen i forskriften.

Punkt 10 - Tilbakebetaling

Forskriften åpner for at kommunen kan fatte vedtak om tilbakebetaling av for meget utbetalt tilskudd til ikke-kommunale barnehager, jfr. pkt. 6 og 8.

Retningslinjene viser til at kommunen vil fatte vedtak om tilbakebetaling av for meget utbetalt tilskudd til ikke-kommunale barnehager, jfr. pkt. 6 og 8.

Retningslinjene viser også til når det skal tilbakebetales.

Punkt 11 - Refusjon av kostnader knyttet til barn fra andre kommuner

I følge forskriften har kommuner som har ikke-kommunale barnehager med barn som er bosatt i en annen kommune, rett til refusjon for kostnader til ordinær drift som ikke dekkes av foreldrebetalingen og andre offentlige tilskudd fra kommunen der barnet er bosatt. Tilskudd beregnes etter nasjonale satser.

Kommunale retningslinjer gir i pkt 11 tilleggsopplysninger:

Ringerike kommune har i tillegg inngått samarbeidsavtale med Jevnaker og Hole kommune om at det utbetales tilskudd begge veier uavhengig av om barna er plassert i kommunale eller ikke-kommunale barnehager så lenge et barn går i barnehage i en av de andre nabokommunene hvor barnet ikke er bosatt.

Punkt 12

Viser en oversikt over Ringerike kommunes tilskuddssatser i 2012.

Høring

Nye lokale retningslinjer var til høring september 2012 hos følgende høringsinstanser: Foreldreutvalg for barnehager (FUB) Ringerike, alle ikke-kommunale barnehager i Ringerike, Fagforbundet, Delta, Skolenes Landsforbund og Utdanningsforbundet.

Samtlige høringsuttalelser ligger vedlagt saken som trykte vedlegg.

Fra Espira Gruppen AS ved B. Knutsen, 24.09.12:

Etter en samlet vurdering også i forhold til brev mottatt fra Utdanningsdirektoratet 27/9 (etter at retningslinjen var sendt ut på høring), er punktene 4 og 5 endret.

Fra Dalsbråten, Espira Hovsmarka, Hov, Kirkemoen, Smeden, Tolpinrud og Blåbærskogen barnehager, fellesuttalelse datert 27/9-12:

Til pkt 2:

Ringerike kommune har vurderte "Veileder for beregning av tilskudd til private barnehager, utarbeidet av Agenda for KS/PBL." Kommunen gjør korrekte og godt dokumenterte beregninger, har gode systemer og rutiner rundt budsjett og regnskap. For øvrig forholder kommunen seg til gjeldende lover (herunder Forvaltningsloven), forskrift med veileder og øvrige direktiver fra statlig side.

Ringerike kommune opplever å ha et godt samarbeid med de private barnehagene og informerer godt ved behov. Likevel er det viktig for de private aktørene å orientere seg i det markedet de opererer innenfor. Kommunale økonomirapporter med kommentarer er tilgjengelig på kommunens nettsider hver måned, i tillegg til øvrige politiske saksfremstillinger og vedtak. Her er det nyttig informasjon å hente for de private aktørene.

Til pkt 3

I en prosess med etablering av nye barnehager er det naturlig at kommunen gir et foreløpig tilsagn om at tilskudd vil bli gitt etter godkjenning, ut fra kommunens til enhver tid behov for tilstrekkelig antall barnehageplasser. Dette gjøres og også nevnes spesielt. Ny formulering er tatt inn.

Ved etablering av nye barnehageplasser vil Ringerike kommune håndtere utvelgelse av aktører, i tråd med gjeldende lovverk og ut fra kommunens definerte behov for etablering av nye barnehageplasser. Forskrift om likeverdig behandling ved tildeling av offentlig tilskudd til ikke-kommunale barnehager, omfavner ikke utvelgelse av aktører og regler/praksis for dette er derfor ikke tatt inn i de lokale retningslinjene.

Til pkt 4

Ønsket formulering beskrevet i 1. avsnitt er tatt inn i retningslinjen for å gi en utdypende forklaring på hvordan den tekniske beregningen av kommunal sats blir praktisert.

Presisering av barnets alder er avklart- Se omtale av høringsuttalelsen fra Espira Gruppen AS

Til pkt 5

Kapitalkostnader. I lokale retningslinjer er formuleringene i punkt 5 endret for å presisere hva som menes.

Konkurs. Hva Ringerike kommune konkret vil gjøre dersom en barnehage trues med konkurs, ser ikke Rådmannen inngår som en del av høringen av lokale retningslinjer for

praktisering av *Forskrift om likeverdig behandling ved tildeling av offentlig tilskudd til ikke-kommunale barnehager*. Dette punktet kommenteres derfor ikke nærmere i denne saken.

Til pkt. 6

Kommunen kan redusere det kommunale tilskuddet og det presiseres derfor at kommunen akter å gjøre den vurderingen.

Til pkt 7

Opplysningsplikt - Formuleringer er endret for å imøtekomme høringsuttalelsen på dette punktet og få tydeliggjort hva som menes.

Til pkt 8- Endringer i grunnlaget for de kommunale tilskuddssatsene:

Vurdering i forhold til avkorting av tilskudd samt oppgjør i forhold til vedtatt regnskap for foregående år, foretas i mai/juni. Således er dette imøtekommet.

Pkt. 9- Vilkår for kommunalt tilskudd:

Dersom en ikke-kommunal barnehage vil få store økonomiske vansker, vil Ringerike kommune vurdere kommunens rolle og eventuelle tiltak når en slik situasjon eventuelt oppstår.

I uttalelsen fra de 7 ikke-kommunale barnehager foreslås det at kommunen inviterer alle berørte parter til en evaluering av Lokale retningslinjer etter en tids bruk, f.eks 2 år. Ringerike kommune vil vurdere om det er behov for en slik evaluering allerede etter ett års bruk, eller eventuelt vente til etter to års bruk, etter behov og erfaringer som tiden vil vise.

Saksdokumenter

Trykte vedlegg:

1. Lokale retningslinjer for praktisering av *:Forskrift om likeverdig behandling ved tildeling av offentlig tilskudd til ikke-kommunale barnehager* i Ringerike kommune
2. Høringsuttalelse fra 7 ikke-kommunale barnehager
3. Høringsuttalelse fra Espira Gruppen AS, ved Berit Knutsen

Utrykte vedlegg med lenkhenvisning:

Lov om barnehager

<http://www.lovddata.no/all/nl-20050617-064.html>

Forskrift om likeverdig behandling ved tildeling av offentlig tilskudd til ikke-kommunale barnehager

<http://www.lovddata.no/for/sf/kd/xd-20101029-1379.html>

Rundskriv Nr, F-05-2011 til Forskrift om likeverdig behandling ved tildeling av offentlig tilskudd til ikke-kommunale barnehager

<http://www.regjeringen.no/nb/dep/kd/dok/rundskriv/2011/rundskriv-f-05-11-forskrift-om-likeverdi.html?id=66188>

Lov om behandlingsmåten i forvaltningssaker

http://www.lovdato.no/cgi-wift/wiftldles?doc=/app/gratis/www/docroot/all/nl-19670210-000.html&emne=FORVALTNINGSLOV*&&

Ringerike kommune, 02.10.12

Wenche Grinderud
Rådmann

Saksbehandler:

Monica Skaro Støa, pedagogisk konsulent

Anne Katrine Korneliussen, økonomirådgiver

DELVIS BOMPENGEFINANSIERING AV E 16 (TIDL. RV 35) PÅ STREKNINGEN EGGEMOEN - JEVNAKER - OLUM

Arkivsaksnr.: 12/4434

Arkiv: Q12

Saksnr.: Utvalg

236/12 Formannskapet
132/12 Kommunestyret

Møtedato

06.11.2012
29.11.2012

Forslag til vedtak:

Ringerike kommune slutter seg til at det jobbes videre med delvis bompengefinansiering av E16 Eggemoen – Jevnaker – Olum i tråd med bomkonsept 2 som anbefalt av Statens vegvesen.

Beskrivelse av saken

Gjennom prosessen med utarbeidelse av kommunedelplan for strekningen Jevnaker – Olum har det vist seg fornuftig å utvide prosjektstrekningen ca. 2 km sydover til å starte på Eggemoenplatået. Da oppnås å lede gjennomgangstrafikken helt utenom Jevnaker sentrum. Strekningen blir derfor delt i to, Olum – Kleggerud og Kleggerud – Eggemoen. Blant annet som følge av utvidelse av prosjektstrekningen har kostnadene økt betydelig i forhold til det som ble lagt til grunn i NTP 2010-2019. Kostnadsøkningen kan i hovedsak relateres til endelig valg av trasé på strekningen Eggemoen – Kleggerud som innebærer en ny bru over Randselva. Det siste kostnadsoverslaget, slik det fremgår av Transportetatens forslag til NTP 2014-2023 , er på 1 900 mill 2012-kr. Usikkerheten i kostnadsoverslaget oppgis å være 25%.

Utbyggingsstrekningen Eggemoen – Olum er om lag 12 km lang og strekningen tenkes utbygget i én etappe. Utbyggingstrekningen ligger hovedsakelig i Oppland fylke og Jevnaker kommune, men første del av strekningen (ca. 1,5 km fra Eggemoen) ligger i Buskerud fylke og Ringerike kommune. Trafikksituasjonen på dagens E16 gjennom Jevnaker er ikke tilfredsstillende i forhold til trafikksikkerhet, framkommelighet og miljø for de som bor og ferdes langs vegen.

Det legges opp til en helt ny vegtrasé på hele strekningen, slik at eksisterende veg får status som lokalveg.

Statens vegvesen har vurdert 2 konsepter særskilt:

Konsept 1 – To bomstasjoner som fanger trafikk både på ny og gammel E16
Bomkonseptet innebærer toveis bompengeneinnkreving i to bomsnitt ved Eggemoen og Olum nord. Konseptet forutsetter omlegging av vegtraseen ved bomsnittene slik at man kan fange opp både gjennomgangstrafikk og trafikk til/fra Jevnaker. Det legges ikke til grunn bompengeneinnkreving på sidevegene i dette konseptet.

Konsept 2 - To bomstasjoner som fanger trafikk både på ny og gammel E16 + bom på Fv 241 syd for nytt kryss

Konsept 2 er identisk med konsept 1, men med en bom også på Fv 241 ved kommune-/fylkesgrensen rett syd for nytt toplanskryss (E16 x Fv 241). Tiltak på Fv 241 kan berettige et bomsnitt på Fv 241 syd for nytt toplanskryss (ved fylkesgrensen).

Vegvesenets anbefaling

Med tanke på å oppnå et akseptabelt nivå på bomtakstene vil Statens vegvesen anbefale at bomkonsept 1 forkastes og at det gis tilslutning til videre arbeid med bomkonsept 2. Konsept 1 gir en uheldig overføring av trafikk fra ny E16 til Fv 241. I og med at Fv 241 også bygges ut som tilførselsveg på strekningen fra nytt kryss med E16 og inn til Jevnaker sentrum, kan et bomsnitt på denne vegen forsvares.

Videre prosess

Det vil bli fremmet en sak om et endelig forslag til en delvis bompengebasert finansieringsløsning når godkjente reguleringsplaner foreligger for hele prosjektet. Hvis dette forslaget får tilslutning i kommunene og fylkeskommunene, vil dette danne grunnlag for utarbeidelse av en Stortingsproposisjon om bompengerekrav for ny E16 Eggemoen – Olum. Siden kostnadsrammene ligger over 750 mill. kr må det gjennomføres ekstern kvalitetssikring (KS2) som må være godkjent før bompengeproposisjonen blir fremmet for Stortinget. Når Stortinget har godkjent Stortingsproposisjonen, kan anleggsarbeidene starte.

Rådmannens vurdering

For rådmannen i Jevnaker kommune har det vært viktig at plassering av bommer ikke plasseres slik at de ikke deler tettstedet på Jevnaker unødvendig. Andre viktige faktorer er at kostnaden per passering blir akseptabel og at plasseringen av bommene oppleves noenlunde rettferdig.

Rådmannen støtter at det plasseres bom på Fv241. Dette for å hindre lekkasje av biltrafikk. Standarden på strekningen er dessuten svært dårlig og det er ikke ønskelig med økt gjennomgangstrafikk på strekningen.

Statens vegvesen sin anbefalte plasseringer antas ikke å oppleves rimelig for dem som sogner til Fv4 nord for Olum. Kostnaden for brukerne vil være rundt 80 – 120 kr per dag (det gis 10% rabatt med autopass). Det er ikke foretatt noen analyse hvor beboerne i dette området jobber, men det bor ca. 90 personer mellom 18-67 år i området (Jevnaker).

Arealbruk

Innføring av bompenger antas ikke å få noen umiddelbare konsekvenser for arealbruken. På sikt påregnes at omsetning av eiendommer og eiendomsutvikling til en viss grad tar hensyn til bompengeringen ved erverv og utvikling av tomter.

Næring

Jevnakers viktigste jobbmarked og handelsmarked er Ringerike. Det kan tenkes at plassering av bommene som foreslått kan bidra til å redusere handelen i Ringerike noe. Det forventes at denne effekten vil være størst for de beboere som sogner til Fv4 fra Olum og nordover, samt for innbyggerne i Lunner kommune. Med bomkonsept 2 vurderes bomsatsen til å være av en slik størrelse at den ikke vil ha vesentlig effekt. Vridningen kan få positive effekter for lokal handel ved at primærbehovene Jevnakers befolkning i større grad blir søkt dekket lokalt.

Regionale forhold

Det er igangsatt prosesser til flere store veiprojekter som har sitt grensesnitt mot E16. I nord er det særlig arbeidet med Rv 4 som er aktuelt. Foreløpige vurdering er at bomplassering her vil ha mindre og si for Jevnaker. Det vil likevel være naturlig å forvente en økning av trafikken på flere mindre lokale veier mellom Gran, Jevnaker og Lunner for å unngå å betale. Denne effekten vil bli forsterket med to betalingspunkter (Rv35 og E16) som ligger relativt tett inntil hverandre, samt at det finnes en rekke omkjøringsmuligheter.

I sør er det særlig prosessen som er knyttet til Nymoene – Eggemoen som er av betydning. Eventuelle fremtidig bomfinansiering av denne strekningen må sees i sammenheng med Eggemoen – Olum.

Andre forhold

Jevnaker kommune og Ringerike kommune har felles saksfremlegg og har likelydende forslag til vedtak.

Saksdokumenter

Vedlegg:

- E16 Eggemoen – Jevnaker – Olum. Forslag til delfinansiering med bompenger. Grunnlag for lokalpolitisk prinsippvedtak.

Ringerike kommune, 23.10.2012

Wenche Grinderud
Rådmann

Saksbehandler: Knut E. Helland

2. GANGSBEHANDLING 0605_353 - DETALJREGULERING FOR RV7 VEME - SKOTLAND, MIDTMARKERING

Arkivsaksnr.: 10/2548

Arkiv: REG 353

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
122/12	Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning	08.10.2012
240/12	Formannskapet	06.11.2012
133/12	Kommunestyret	29.11.2012

Forslag til vedtak:

1. 0605_353 Detaljregulering for "Rv. 7 Veme – Skotland, midtmarkering" med tilhørende reguleringsbestemmelser vedtas.
2. Statens vegvesen anmodes om å strekke seg lengst mulig når det gjelder å gjøre støyredukerende tiltak for de mest støyuksatte boligene i forbindelse med gjennomføringen av prosjektet.

Sammendrag

Planområdet ligger langs Rv. 7 ved Veme, på strekningen mellom Hønefoss og Sokna i Ringerike kommune. Strekningen er ca. 3 km lang, og hensikten med prosjektet er å redusere møteulykker og utforkjøringsulykker gjennom en breddeutvidelse av veien på det aktuelle strekket. Prosjektet legger opp til en bredere midtmarkering på strekningen, men ikke noe fysisk skille.

Statens vegvesen la sjøl planen ut til høring og offentlig ettersyn, og planen er blitt justert noe etter de innspill som er kommet inn. Innsigelser fra Norges vassdrags – og energidirektorat og Fylkesmannen i Buskerud er nå trukket, så planen kan vedtas slik den nå foreligger.

I Statens vegvesens handlingsprogram for perioden 2010 – 2013 er det avsatt 11,0 millioner kr (2010 kroner) for gjennomføring av tiltakene. Midlene forutsetter bygging i 2012, det er derfor viktig at det snarest gjøres et vedtak i saken.

Innledning

Hensikten med prosjektet er å redusere faren for møteulykker og utforkjøringsulykker ved utvidelse av eksisterende veg og terrengutforming av riksvegens sideareal. Utbedringen av Rv. 7 vil i sin helhet følge eksisterende veg. Den aktuelle parsellen er 3070 meter lang. Hvilken side av Rv. 7 som utvides, er vurdert i forhold til sideterrengets topografi, grunnforhold samt hvor mye areal som er tilgjengelig.

Hovedprinsippet er at eksisterende veg med bredde lik ca. 7 meter, skal utvides med 3 meter. Midtmarkeringen, gul stripe, blir 1 meter bred, kjørefelt i begge retninger blir på 3,5 meter, samt at skulder på begge sider blir 1 meter bred. Det legges ikke opp til et fysisk midtskille.

Tidligere behandlinger og vedtak

- Statens vegvesen kunngjorde og varsle oppstart av detaljreguleringa 03.12.10.
- I plan – og bygningslovens § 3.7 står følgende: "*Myndigheter med ansvar for større samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur kan etter samråd med planmyndigheten utarbeide og fremme forslag til arealplan for slike tiltak og beslutte å legge slike planer ut til offentlig ettersyn etter bestemmelsene for vedkommende plantype.*" I tråd med denne paragrafen og i tett samarbeid med rådmannen i Ringerike kommune, sendte Statens vegvesen sjøl planforslaget ut til høring og offentlig ettersyn.

Beskrivelse av saken

Planforslaget

Planforslaget som foreligger til behandling består av

- Forslag til plankart fordelt på 5 enkeltark som til sammen utgjør den totale strekninga.
- Forslag til reguleringsbestemmelser datert 25.09.12.
- Planbeskrivelse datert 25.09.12.

Beskrivelse av tiltaket fremgår av planforslaget med tilhørende beskrivelse.

Gjeldende reguleringsplaner

Planområdet er i dag uregulert.

Endringer etter offentlig ettersyn

De viktigste endringer etter offentlig ettersyn er:

- Det er tatt inn en rekkefølgebestemmelser som skal sikre Soknavassdraget mot uheldig avrenning av hensyn til elvemuslingbestanden.
- Vestlig riggområde er flytta til motsatt side av rv. 7 i samråd med grunneier.

I tillegg er det gjort mindre endringer som ledd i kvalitetssikring av planforslaget, og for å imøtekomme høringsuttalelser.

Høringsuttalelser:

Planforslaget lå ute til offentlig ettersyn i perioden 02.06.12 – 16.07.12. I samme periode ble forslaget sendt regionale myndigheter, berørte grunneiere, kommunens tjenesteområder m.fl. til uttalelse. Det kom inn totalt 12 uttalelser. Disse følger som uttrykte vedlegg. Hovedtrekkene i uttalelsene er referert i eget vedlegg.

Innsigelser

Fylkesmannen i Buskerud og Norges vassdrags – og energidirektorat (NVE) fremmet innsigelse til planforslaget ved offentlig ettersyn. Innsigelsene omhandlet henholdsvis at det manglet bestemmelse som sikret hensynet til elvemuslingbestanden i Sogna og at den reelle skredfaren ikke var tilstrekkelig belyst gjennom grunnundersøkelser. Etter tillegg i

reguleringsbestemmelsene samt at Statens vegvesen fikk foretatt supplerende grunnundersøkelser, er innsigelsene nå trukket. For grundigere gjennomgang av de innkomne innsigelsene til planen, se vedlegg 8.

Forholdet til overordnede planer

Gjeldende plan, Kommuneplan for Ringerike 2007-2019, ble vedtatt av kommunestyret 30.08.2007. Planområdet er uregulert og ligger i nåværende LNF-område. Rv. 7 er likevel avmerket i kommuneplanen som et viktig ledd i kommunikasjonssystemet.

Juridiske forhold

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-12 legges saken frem for kommunestyret til vedtak. Saken behandles først i Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning og Formannskapet.

Økonomiske forhold

Midtmarkeringsprosjektet er forankret i Nasjonal transportplan 2010 - 2019, transportkorridor 5 under planområde trafiksikkerhet og tema "forsterket midtmarkering". I Statens vegvesens handlingsprogram for perioden 2010 – 2013 er det avsatt 11,0 millioner kr (2010 kroner) for gjennomføring av tiltakene. I handlingsprogrammet er det ikke tatt høyde for støytiltak. Midlene forutsetter bygging i 2012, det er derfor viktig at det snarest gjøres et vedtak i saken. Det foreligger ikke fullfinansiering av alle tiltakene i planforslaget pr. dags dato. Reduksjon av prosjektets omfang vurderes, for å tilpasse kostnaden til handlingsprogrammet. Denne vurderingen må utføres i byggeplanfasen. Planen utløser trolig ingen økonomiske belastninger for Ringerike kommune.

Rådmannens vurdering:

Innkomne merknader

Vurdering av de enkelte innkomne merknader fremgår av vedlegg 8.

Innsigelser

Det er gjort endringer i planforslaget for å imøtekomme innsigelsene fra Fylkesmannen i Buskerud og NVE. Innsigelsene er nå trukket (se vedlegg 9 og 10) og kommunestyret kan gjøre endelig planvedtak.

Støyforhold

Rådmannen hadde helst sett at prosjektet tok opp i seg støysikring av de mest støyutsatte boligene, men ser at lovverket ikke setter krav til slik støysikring da tiltaket faller innunder tiltak som skal behandles etter "Grenseverdiforskriften" i forurensningsloven, ved at støynivå i oppholdsrom innendørs er lavere enn tiltaksgrensen på 42dB. Statens vegvesen skriver i sine kommentarer til flere grunneiere med støyutsatte eiendommer at de vil vurdere mindre omfattende tiltak for boliger nærmest Rv. 7 i samarbeid med den enkelte

grunneier. Rådmannen anmoder Statens vegvesen om å følge opp dette og strekke seg lengst mulig for å oppnå noe støyreduksjon for de mest støyutsatte eiendommene.

Fjerning av busstopp

Eksisterende bussholdeplasser på strekninga opprettholdes, med unntak av stoppestedet Jonsrud, der busstoppene på begge sider av veien foreslåes nedlagt. Årsaken til at busstoppene foreslås nedlagt er at nærliggende eiendommer må krysse Bergensbanen gjennom usikret grind for å komme til holdeplassene. Det er i tillegg for liten plass mellom veg og jernbane til å bygge en fullverdig holdeplass. For beboere i det huset som ligger rett ved holdeplass Jonsrud, planlegges en ekstra utvidelse av vegskuldrene frem til nærmeste bussholdeplass. Rådmannen og Statens vegvesen har vært enige om denne løsningen, da den vil kunne minske faren for farlige kryssinger av Bergensbanen. Rådmannen har vært i kontakt med Jernbaneverket og bedt dem vurdere om overgangen skal stenges. Jernbaneverket vil sjekke opp om det knytter seg tinglyste rettigheter til bruk av overgangen før det gjøres et endelig vedtak på om overgangen stenges fysisk.

Samlet vurdering:

Rv. 7 er en av hovedvegene mellom Østlandet og Vestlandet og er belastet med en del møteulykker og utforkjøringsulykker. Planforslaget vil legge til rette for gjennomføring av en breddeutvidelse som vil kunne redusere møteulykker og utforkjøringsulykker. Rådmannen er derfor veldig positiv til tiltaket. Som følge av at tiltaket kun innebærer en breddeutvidelse på 3 meter, har rådmannen vært positiv til at Statens vegvesen har behandla saken etter plan – og bygningslovens § 3.7, noe som innebærer at Statens vegvesen sjøl har lagt ut saken til høring og offentlig ettersyn.

Rådmannen beklager at det ikke legges opp til støysikring av de mest utsatte boligene, men mener samtidig at det er viktig at et slikt krav ikke setter en stopper for gjennomføringen av dette viktige trafikksikkerhetsprosjektet.

Da de avsatte midlene forutsetter bygging i 2012 ønsker rådmannen å understreke viktigheten av at planen vedtas uten unødvendige opphold i behandlingen. Rådmannen ber også Statens vegvesen om å prioritere det videre arbeidet med prosjektet, slik at man ikke risikerer at de avsatte midlene forsvinner.

Rådmannen har gjennom hele planprosessen hatt et tett og godt samarbeid med Statens vegvesen, og planforslaget anses for å være godt gjennomarbeida.

Saksdokumenter:

Trykte vedlegg:

1. Plankart 0605_353 Detaljregulering for Rv. 7 Veme – Skotland, midtmarkering, del 1.
2. Plankart 0605_353 Detaljregulering for Rv. 7 Veme – Skotland, midtmarkering, del 2.
3. Plankart 0605_353 Detaljregulering for Rv. 7 Veme – Skotland, midtmarkering, del 3.
4. Plankart 0605_353 Detaljregulering for Rv. 7 Veme – Skotland, midtmarkering, del 4.
5. Plankart 0605_353 Detaljregulering for Rv. 7 Veme – Skotland, midtmarkering, del 5.
6. Forslag til reguleringsbestemmelser, datert 25.09.12.

7. Planbeskrivelse datert 25.09.12.
8. Sammendrag av merknader med forslagstillers og rådmannens kommentarer, datert 26.09.12.
9. Brev fra Fylkesmannen i Buskerud, trekking av innsigelse, datert 26.09.12.
10. Brev fra NVE, trekking av innsigelse, datert 26.09.12.

Utrykte vedlegg:

11. Merknad fra Jernbaneverket, datert 29.06.12.
12. Merknad fra Ringerike kommune, datert 22.06.12.
13. Merknad fra Fylkesmannen i Buskerud, datert 12.07.12.
14. Merknad fra NVE, datert 05.07.12.
15. Merknad fra Aslaug Iren Martinsen, datert 08.06.12.
16. Merknad fra Ola Johnsrud, datert 10.07.12.
17. Merknad fra Steinar G. Flaskerud, datert 13.06.12.
18. Merknad fra Erik Øgaard, datert 04.06.12.
19. Merknad fra Christin J. Kjelstrup, datert 07.08.12.
20. Merknad fra Edmund Olsen, datert 07.07.12.
21. Merknad fra Sokna Utvikling v/ Anders Braaten, datert 11.07.12.

Ved behov for utrykte vedlegg, kontakt saksbehandler.

Ringerike kommune, 26.09.2012

Wenche Grinderud
Rådmann

Virksomhetsleder: Gunnar Hallsteinsen
Saksbehandler: Heidrun F. Andreassen

2. GANGSBEHANDLING REGULERINGSPLAN 0606 NR. 358 "HØNENGATA 18-20"

Arkivsaksnr.: 10/2780

Arkiv: REG 258

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
121/12	Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning	08.10.2012
241/12	Formannskapet	06.11.2012
134/12	Kommunestyret	29.11.2012

Forslag til vedtak:

1. Detaljregulering nr. 0605_ 358 «Hønengata 18-20» med tilhørende reguleringsbestemmelser vedtas.
2. Deler av reguleringsplan nr. 64 "Hønefoss sentrum" vedtatt i 1976, som blir berørt av ny regulering, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, oppheves.

Sammendrag

Hensikten med reguleringsplanen er å legge til rette for utvidelse av dagligvarebutikken, i dag Rema 1000. I eksisterende bygg er det 12 leiligheter og 3 hybler. Det planlegges for rundt 12 nye boliger. Det er planlagt for rundt 100 parkeringsplasser og p-plassen blir utvidet til å inkludere et kommunalt areal. Det skal opparbeides lekeplass for beboerne i bygget, som også skal kunne nyttes av andre beboere i området. Huset i Hønengata 20, som har høy verneverdi, er avklart at kan rives.

Ved offentlig ettersyn kom det inn to innsigelser. En fra vegmyndigheten på planlagt innkjøring fra Hønengata nord for lyskrysset, denne er fjernet og innsigelsen trukket. I Fylkesmannens innsigelse ble det påpekt at boligene er støyutsatte utover anbefalte grenseverdier, her er planforslaget justert og innsigelsen trukket.

Innledning / bakgrunn

Saken startet med en henvendelse i mai 2010 fra tiltakshaver med ønske om å utvide dagens

forretningsbygg nordover langs Hønengata. Dagens butikk fremstår ikke rasjonell og kundeattraktiv nok, samtidig som lagerforhold og logistikksituasjonen er gammeldags og uholdbar i HMS-sammenheng.

Tidligere behandlinger og vedtak

- Hovedkomiteen for miljø – og arealforvaltning meldte i møte 06.06.2011, sak 75/11 oppstart av detaljregulering for Hønengata 18- 20.

- Planforslaget ble 1.gangsbehandlet av Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning og vedtatt sendt ut på høring og lagt ut til offentlig ettersyn i møte 06.02.2012, i sak 29/12.

Beskrivelse av saken

Planforslaget

Planforslaget som foreligger til behandling består av

- Plankart "0605_nr. 358 Hønengata 18-20" i målestokk 1:500, datert 26.09.2012
- Forslag til reguleringsbestemmelser datert 25.09.2012.
- Planbeskrivelse datert 23.12.2011.

Beskrivelse av tiltaket fremgår av planforslaget med tilhørende beskrivelse: Se vedlegg.

Gjeldende reguleringsplaner

Planområdet er i dag regulert i reguleringsplan nr. 64, "Hønefoss sentrum" vedtatt i 1976. I kommuneplanens arealdel, soneplan for Hønefoss vedtatt 30.08.2007, er de søndre arealene i reguleringsplanen avsatt til senterområde og nordre del av arealet avsatt til boligområde.

Endringer etter 1.gangsbehandling

De viktigste endringer etter 1.gangsbehandling er

- Avkjøring fra Fv 35 nord for lyskrysset er tatt ut av planen, i tråd med kravene til Statens vegvesen for å kunne egengodkjenne planen.
- Støykravene i reguleringsbestemmelsene er justert i tråd med Fylkesmannens krav. Nye retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging, T-1521, kom i juli 2012. Og det er disse retningslinjene som planleggingen skal forholde seg til. Reguleringsbestemmelsene er innrettet etter dette.

I tillegg er det gjort mindre endringer som ledd i kvalitetssikring av planforslaget, og for å imøtekomme høringsuttalelser.

Høringsuttalelser:

Planforslaget lå ute til offentlig ettersyn i perioden 10.02.2012 – 26.03.2012. I samme periode ble forslaget sendt regionale myndigheter, berørte grunneiere, kommunens tjenesteområder m.fl. til uttalelse. Det kom inn totalt 10 uttalelser. Disse følger som uttrykte vedlegg. Hovedtrekkene i uttalelsene er referert i eget vedlegg.

Innsigelser

Statens vegvesen og miljøvernavdelingen hos Fylkesmannen fremmet innsigelse til planforslaget ved offentlig ettersyn. Etter dialog og ytterligere utredninger med derpå følgende justeringer i planforslaget, er innsigelsene nå trukket. Innkomne innsigelser til planen fremgår i eget vedlegg der høringsuttalelsene er referert og rådmannens kommentarer til disse.

Forholdet til overordnede planer

I kommuneplanens arealdel, vedtatt 30.08.07, er søndre deler av området avsatt til senterområde og de nordre delene avsatt til boligområde. Planforslaget er i hovedtrekk i tråd med overordnede planer.

Juridiske forhold

I området gjelder gammel reguleringsplan nr. 64 "Hønefoss sentrum" vedtatt i 1976, som viser forretninger/kontorer og veger på deler av det aktuelle arealet. Store deler av denne planen er ikke gjennomført i de 35 årene som er gått. En avlastningsveg med planlagt korridor for "Vesttangenten" berører planområdet nordvestre hjørne. Ny reguleringsplan med tilhørende nye bestemmelser vil evt. oppheve og erstatte gamle planer og bestemmelser i området.

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-12 legges saken frem for kommunestyret til vedtak. Saken behandles først i Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning og Formannskapet.

Økonomiske forhold

Ringerike kommune eier arealer i det aktuelle området. Noe av dette arealet leies bort til en tredje part. Her står et bygg som fungerer som et salgskontor for et husfirma. Huset er uten kjeller. Kommunen har signalisert at de ønsker en annen bruk av sine eiendommer her, og at dette leieforholdet av tomte avsluttes. I planen er dette bygget markert som bygg som forutsettes fjernet. Kommunen må, som eiendomsbesitter, vurdere hvordan disse arealene skal forvaltes i framtiden. Det kan nå være aktuelt å selge arealet.

Alternative løsninger

Rådmannen ba, i oppstartsaken, om at tiltakshaver må dokumentere nødvendigheten av å fjerne det verneverdige bygget i Hønengata 20.

I planbeskrivelsen til reguleringsplan nr. 358 "Hønengata 18-20" er butikkutvidelsen vurdert i forhold til å bevare det verneverdige bygget Hønengata 20, som er i tiltakshavers eie.

Det er vurdert tre ulike utvidelsesmuligheter, se vedlagt planbeskrivelse.

Tiltakshaver konkluderer med at den eneste gjennomførbare løsning er å rive boligbygg og garasje som er oppført på 317/168 (Hønengata 20) og at nybygg kobles til eksisterende bygning på Hønengata 18.

Ved 1. gangsbehandling av planforslaget ble spørsmålet om å rive Hønengata 20 viet spesiell interesse og pkt. 3. i vedtaket lød:

- 3. Interessesmotsetninger i forhold til å rive verneverdig bolig i Hønengata 20 må særlig belyses og høres.*

Det er ikke kommet spesielle merknader eller innsigelse i forhold til riving av huset.

Rådmannens vurdering

Innkomne merknader

Vurdering av de enkelte innkomne merknader fremgår i eget trykt vedlegg.

Innsigelser

Det er gjort endringer i planforslaget og reguleringsbestemmelsene for å imøtekomme innsigelsen fra Statens vegvesen og miljøvernavdelingen hos Fylkesmannen. Innsigelsene er nå trukket (se vedlegg nr. 6 og 7). Kommunestyret kan gjøre endelig planvedtak.

Samlet vurdering:

Planforslaget er godt bearbeidet og legger til rette for en utvidelse av butikktilbudet i denne delen av byen. Det planlegges flere parkeringsplasser på bakkeplan. Parkeringsbehovet for en dagligvarebutikk må dekkes gjennom bakkeparkering for at butikken skal kunne fungere optimalt, selv om det er et paradoks å bruke utearealer i bysentrum til parkering.

I dette området av Hønefoss er det flere boligprosjekter på gang og det er viktig å beholde nærbutikk-tilbudet pga den interne bytrafikken.

I forhold til husfirmaet som leier grunn i området må det avsettes rimelig med tid før arealet tas i bruk til vedtatt reguleringsformål, slik at denne bedriften kan få tid til å etablere seg et annet sted.

Det planlegges også for flere boliger i tilknytning til utvidelsen, noe som er i tråd med ønsket om tilrettelegging for vekst i sentrum av Hønefoss. Planen legger til rette for en lekeplass innenfor området og en gangvegforbindelse mellom Hønegata og Parkgata, noe som vil bidra positivt for utearealene i kvartalet.

For bybildet forventer rådmannen en estetisk oppgradering av fasadene for butikkbygget i Hønegata 20. Dette ivaretas i reguleringsbestemmelsene, der det nærmere er redegjort for byggesøknadens innhold.

Rådmannen ser at planen er i tråd med overordnede strategier for byutvikling, og stiller seg positiv til at nærbutikken som holder til i Hønegata 18 videreutvikles.

Reguleringen viser en mer detaljert og spesifisert bruk av arealene i planområdet og detaljreguleringen må innarbeides ved neste revisjon av kommuneplanens arealdel.

Med bakgrunn i redegjørelsen ovenfor anbefaler Rådmannen at reguleringsforslaget 0605_358 "Hønegata 18-20" vedtas slik det det nå foreligger.

Saksdokumenter

Trykte vedlegg:

1. Plankart nr. 0605_358 "Hønegata 18-20", målestokk 1:500, til 2. gangsbehandling
2. Forslag til reguleringsbestemmelser, datert 25.09.2012
3. Planbeskrivelse datert 23.12.2011.
4. Sammendrag av høringsuttalelser, datert 25.09.2012.

5. Brev fra Fylkesmannen i Buskerud, der miljøvernavdelingen trekker innsigelsen til forslag til reguleringsplan for Hønegata 18-20 i Ringerike kommune, datert 11.09.2012.
6. Brev fra Statens vegvesen «Høring og offentlig ettersyn av reguleringsplan nr. 258 Hønegata 18-20», datert 22.03.2012

Utrykte vedlegg:

7. Høringsforslaget; plankart 1:1000 med tilhørende bestemmelser, merket "Offentlig høring"
8. Saksframlegg til 1.gangs behandling av planforslaget, HMA 06.02.2012, sak 29/12.
9. Saksprotokoll fra 1.gangs behandling av planforslaget, HMA06.02.2012, sak 29/12.
10. Reguleringsplan nr. 64 "Hønefoss sentrum", vedtatt i 1976.
11. Uttalelse fra Statens vegvesen, datert 22.03.2012
12. Uttalelse fra Fylkesmannen i Buskerud, datert 23.03.2012
13. Uttalelse fra Ringeriks-Kraft Nett
14. Uttalelse fra Ringerike kommune v/kommuneoverlegen, datert 26.03.2012
15. Uttalelse fra Ringerike kommune v/Ungdomsrådet
16. Uttalelse fra Ringerike kommune v/Eiendomsforvaltningen, datert 29.02.2012
17. Uttalelse fra Ringerike kommune v/trafikkrådet, datert 10.02.2012
18. Uttalelse fra Ringerike kommune v/rådet for funksjonshemmede, datert 07.03.2012
19. Uttalelse fra Tyri Hus AS, datert 21.02.2012
20. Uttalelse fra Tyri Hus AS, datert 22.02.2012
21. Grønn plakat for Hønefoss, vedtatt 30.11.00
22. Kommunedelplan for gående og syklende i Hønefossområdet, vedtatt 29.06.95
23. Kommuneplanens arealdel 2007-2019, soneplan Hønefoss, vedtatt 30.08.2007, med tilhørende bestemmelser.
24. Energi – og klimaplanen for Ringerike kommune, vedtatt 02.12.10.

Ved behov for utrykte vedlegg, kontakt saksbehandler

Ringerike kommune, 26.09.2012

Wenche Grinderud
Rådmann

Virksomhetsleder: Gunnar Hallsteinsen

Saksbehandler: Grethe Tollefsen

STANDARD ABONNEMENTSVILKÅR FOR VANN OG AVLØP

Arkivsaksnr.: 12/3625

Arkiv: M55 &00

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
109/12	Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning	10.09.2012
237/12	Formannskapet	06.11.2012
135/12	Kommunestyret	29.11.2012

Forslag til vedtak:

1. «*Standard abonnementsvilkår for vann og avløp*» vedtas som forskrift i Ringerike kommune med virkning fra 26.10.2012.
2. «*Normalreglement for sanitæranlegg*» oppheves som forskrift fra samme tidspunkt.

Sammendrag

Ringerike kommunestyre har tidligere vedtatt «*Normalreglement for sanitæranlegg*» som forskrift for Ringerike kommune. Dette reglementet er utarbeidet av Kommunenes sentralforbund som en oversikt over lovverk og øvrige bestemmelser som regulerer forholdet mellom abonnent og kommune. Reglementet har vært igjennom en revisjon, og kalles nå «*Standard abonnementsvilkår for vann og avløp*».

Standard abonnementsvilkår for vann og avløp består av administrative og tekniske bestemmelser utgitt i hvert sitt hefte. De administrative bestemmelsene tar for seg juridiske og forvaltningsmessige forhold, mens de tekniske bestemmelsene fastlegger krav til teknisk utførelse.

Innledning / bakgrunn

Hensikten med dette reglementet som KS har utarbeidet er beskrevet i innledningen;

«Vilkårenes formål er å ivareta det gjensidige ansvarsforholdet mellom kommunen og den enkelte abonnent i forbindelse med tilknytning til offentlig vann- og avløpsanlegg, og å sikre betryggende utførelse av sanitærinstallasjoner og private vann- og avløpsanlegg.

Standard abonnementsvilkår for vann og avløp bør vedtas av den enkelte kommune for at de skal ha tilstrekkelig gyldighet. Vilkårene er utformet slik at de uforandret kan vedtas av kommunen. Det er imidlertid også mulighet for kommunen til å legge inn egne særbestemmelser.

Bestemmelsene gis i hovedsak av kommunen som eier av hovedanleggene og leverandør av tjenestene innenfor vann og avløp. En del bestemmelser er i tillegg direkte eller indirekte hjemlet i lover og forskrifter, som plan- og bygningsloven (pbl) og teknisk forskrift (TEK). Den foreliggende teksten er ment å utdype og konkretisere bestemmelsene i eksisterende lovverk og gi en kortfattet og lett tilgjengelig sammenfatning av de krav som gjelder.

Den foreliggende revisjonen har tatt hensyn til endrede krav og bestemmelser og nye utfordringer som kommunene står overfor, blant annet når det gjelder klimaendringer.

Alle berørte parter, både huseiere, profesjonelle aktører og kommunalt ansatte, skal kunne ha nytte av å bruke disse abonnementsvilkårene.»

Reglementet utgjør et sentralt arbeidsverktøy i den daglige driften og saksbehandling innenfor vann- og avløp i kommunen, og bidrar til rettsikkerhet og likebehandling for abonnentene.

Den foreliggende revisjon tar opp i seg endringer i lovverk og rettspraksis og endringer i rammebetingelser for bransjen, som for eksempel konsekvenser av klimaendringer.

Rådmannens vurdering

Rådmannen anser at det er nødvendig å oppdatere regelverket i henhold til endringer i lov og forskrift på området.

Det er viktig at regelverket er oversiktlig og lett å hente ut relevant og oppdatert informasjon fra både for saksbehandlere i kommunen og abonnentene som har behov for å avklare rettigheter og plikter i abonnentforholdet til kommunen. Rådmannen vil derfor følge opp et eventuelt vedtak med god informasjon ut til innbyggerne.

Rådmannen anbefaler derfor at «Standardvilkår for vann og avløp» vedtas som forskrift i Ringerike kommune.

Saksdokumenter

Kun elektronisk:

- Standard abonnementsvilkår for vann og avløp 2008 – administrative bestemmelser
- Standard abonnementsvilkår for vann og avløp – tekniske bestemmelser
- Normalreglement for sanitæranlegg 4.utgv 1998– administrative bestemmelser

Ringerike kommune, 27.08.2012

Wenche Grinderud
Rådmann

Virksomhetsleder: Asle Aker

Saksbehandler: Asle Aker