



REGULERINGSBESTEMMELSER for detaljreguleringsplan nr. 0605_382, "Midtdeler Vik-Botilrud"

Utarbeidet av Statens Vegvesen, 20.11.2013
Sist revidert RKO, 31.07.2014

Offentlig høring 08.02.2013-22.03.2013
2.gangs behandling i planutvalget
Formannskapet
Vedtatt av kommunestyret

§1 Planens Formål

Hensikten med reguleringsplanen er å bedre trafikksikkerheten langs E16 ved at kjøreretningene skilles med midtdeler

§2 Planavgrensning

Planens avgrensning er vist med reguleringsgrense på plankartet.

§3 Planområdets arealformål

Området reguleres til følgende formål, jamfør plan- og bygningslovens § 12-5.2:

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- *Kjøreveg: kjøreveg/offentlig kjøreveg (o_V1, V2-V7)*
- *Gang- og sykkelveg/fortau (GS1, GS2, GS3, GS4)*
- *Annen veggrunn – teknisk anlegg*
- *Kollektivholdeplass/plattform/lehus*

Landbruks, natur og friluftformål § 12-5.5

- *LNF-område: Jordbruk*

I planområdet angis følgende hensynssoner, jamfør plan- og bygningslovens § 12-6:

Områdebestemmelser

- *Midlertidig anlegg- og riggområde*

Sikringssoner

- *Frisikt*

§ 4 Fellesbestemmelser

Fellesbestemmelser gjelder for hele planområdet dersom ikke annet er spesifisert. Jamfør plan- og bygningslovens § 12-7:

§ 4.1 Universell utforming:

Universell utforming skal legges til grunn ved utforming av trafikkanlegg, slik at de kan benyttes på like vilkår av så mange som mulig.

§ 4.2 Avkjørsler

Plassering av avkjørsler er veiledende, men antallet og fra hvilken veg/gate tomte skal ha atkomst, er bindende. Ved justering av plasseringen, må det dokumenteres at avkjørselen ikke kommer i konflikt med kryss, kurvatur o.l. Bredde på avkjørsler tilpasses eksisterende bredder.

§ 4.3 Forurenset grunn: Dersom det under anleggsarbeidet avdekkes forurenset grunn skal ansvarlig myndighet varsles,- jfr. Forurensningslovens § 7.

§ 4.4 Kulturminner:

Tiltakshaver har stans- og meldeplikt etter kulturminnelovens § 8 andre ledd første punktum. Dersom det viser seg at tiltak innenfor planen kan skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk fredet kulturminne eller fremkalle fare for at dette kan skje, må arbeidene straks stanses og kulturminneforvaltningen varsles umiddelbart. Ansvaret påhviler tiltakshaver og/eller ansvarshavende leder på stedet.

§ 4.5 Midlertidig anleggsbelte/riggområde

Områder med midlertidige anleggsbelter / riggområder (bestemmelsesområder) er vist med svart stiplet skravur på plankartet på andre formål. Disse områdene kan benyttes til anleggs- og riggområder så lenge anleggsarbeidene pågår. Når anleggsarbeidet er utført, skal arealene istandsettes. Bestemmelsene om de midlertidige anleggs- og riggområdene opphører når kommunen har fått melding om at anlegget eller deler av dette er ferdigstilt.

Innenfor anleggsbeltet kan det utføres permanente terrengtilpasninger. Landskap og vegetasjon skal ikke berøres mer enn høyst nødvendig.

§ 4.6 Anleggsperioden

Forskrifter og retningslinjer om begrensning av støy i anleggsperioden skal følges. Ved behov skal det gjøres tiltak for å unngå støvspredning i anleggsperioden.

Det skal i anleggsperioden gjennomføres tiltak som sikrer framkommelighet for biltrafikk, kollektivtrafikk, gående og syklende.

§5 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Pbl § 12-5, nr. 2)

§ 5.1 Kjøreveg

Området omfatter arealer til kjøreveg, vegkryss, rekkverk og andre anlegg som naturlig tilhører veg. I profil ca 7880 – 8000 etableres det ikke midtdeler. Her reguleres E16 til en vegbredde på 9 m, derav kjørefeltbredde på 3,5 m og vegskuldre med bredde 1 m. I profil ca 8080 – 8725 reguleres E16 med en bredde på 13 m, derav kjørefeltbredde på 3,75m, skulder på 1,75m og midtdeler på 1m med 0,50m skuldre på hver side av midtdeleren.

§ 5.2 Gang- og sykkelveg

GS1 og GS2 er en eksisterende gs-veg som ikke blir endret som følge av tiltaket. Det tillates opparbeidet vann- og avløpsledninger i gang- og sykkelvegen.

GS3 er en kombinert gs-veg og adkomstveg for eiendommene på vestsiden av Giletoppen.

GS4 er en fortausløsning med varierende bredde for adkomst fra Ringåsen til bussholdeplass.

§ 5.3 Kollektivholdeplass/Plattform/Lehus

Området skal brukes til holdeplass for buss og venteareal. Det tillates oppført leskur og gatemøblering i tråd med formålet. Området skal ha universell utforming.

§ 5.4 Annen veggrunn – teknisk anlegg

Arealer vist som annen veggrunn – teknisk anlegg, omfatter skjærings- og fyllingsskrånninger, grøfter og rabatter. Arealene skal tilsås. Opparbeidelse skal være ferdigstilt i forbindelse med overlevering av veganlegget.

§ 5.5 Mindre justeringer av formålsgrenser

Mindre endringer i skråningsutslag innenfor område "Veg - Annen veggrunn", vil kunne skje som følge av uforutsigbare forhold som for eksempel grunnforhold eller mangler i kartgrunnlaget. Det kan medføre at areal som skal disponeres til vegformål vil fravike noe fra det som framgår av formålsgrensene i planen. Areal som ikke disponeres til vegformål forutsettes benyttet som tilstøtende formål.

§ 6 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL

(Jfr. Plan- og bygningslovens §12-5, pkt. 5)

§ 6.1 LNF-område

Reguleringsbestemmelser følger gjeldende kommuneplan/reguleringsplan for tilgrensende område.

§ 6.2 J1 og J2 – Landbruk

Område J1 skal brukes til omlegging av Ringåsveien dersom dette blir nødvendig av geologiske årsaker ved arbeid med fjellskjæringen – utglidning e.l. Dersom dette ikke blir nødvendig av anleggstekniske årsaker, skal området ikke berøres av anleggsvirksomheten.

Område J2 utgjør en motfylling som er viktig for å unngå utrasing av E16. Det er derfor ikke tillatt å gjøre større inngrep i dette området. Området kan dyrkes.

Eksisterende dyrkbart areal tilbakeføres.

Det skal gis tilbud om opparbeiding av nytt mulig dyrkbart areal ved J2.

§7 Hensynsoner

§7.1 Sikringssone – Frisiktzone (140):

I frisiktsonene skal terrenget planeres og holdes fritt for sikthindrende vegetasjon og gjenstander (herunder parkering) slik at disse ikke rager mer enn 0,5 m over tilstøtende vegers nivå. Gjerder i ikke sikthindrende utførelse kan likevel tillates med høyde opp til 0,8 m over

tilstøtende vegers nivå. Likeledes kan enkeltstående oppstammede trær som ikke hindrer sikten tillates.

§7.2 Midlertidig anleggs- og riggområde (Pbl §12-7.1)

Område for midlertidig anleggsbelte/riggområde er vist med svart stiplet skravur på plankartet. Området kan brukes til anleggs- og riggområde så lenge anleggsarbeidene pågår. Når anleggsarbeidet er ferdig, skal arealene settes i stand. Landskap og vegetasjon innenfor anleggsbeltet skal ikke berøres mer enn høyst nødvendig.

§8 Rekkefølgebestemmelser(Pbl § 12-7, nr. 10)

§ 8.1 Midlertidig anleggsbelte / riggområder

Midlertidig anleggsbelte / riggområder skal være ferdig istandsatt før anlegget tas i bruk, eller så snart som mulig påfølgende vår dersom anlegget tas i bruk vinterstid.

§ 8.2 Kulturminner

Før iverksetting av tiltak på strekningen der kulturminnene ligger, skal det foretas arkeologisk utgraving av den ene berørte automatisk fredete kulturminnelokaliteten i planområdet, id 169711/bestemmelsesområde #3 på plankartet.

Id 169701/bestemmelsesområde #1 og 169702/bestemmelsesområde #2 kan fjernes uten vilkår om arkeologiske utgravinger.

Det skal tas kontakt med Buskerud fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske utgravingen kan fastsettes.

§ 8.3 Landbruk

Landbruksarealer skal være ferdig istandsatt før anlegget tas i bruk, eller så snart som mulig påfølgende vår dersom anlegget tas i bruk vinterstid.