



Statens vegvesen

Ringerike kommune
Postboks 123 Sentrum
3502 HØNEFOSS

RINGERIKE KOMMUNE	
11/330-15	6823/11
Innkjent	26 MAR 2011
Artikkelnr:	rpl. 356
Objektkode:	
Tjenestenumr.:	

Jan L

Behandlerenhet:
Region sør

Saksbehandler/innvalgsnr:
Hanne Lene Lien - 32181131

Vår referanse:
2011/033392-005

Deres referanse:

Vår dato:
18.03.2011

Tanbergmoen 1 boligområde - Ringerike kommune - oppstart av detaljregulering

Vi viser til Deres brev datert 18.2.2011.

For Statens vegvesen er det viktig at nye byggeområder er vurdert i en større sammenheng med hensyn på samordnet areal- og transportplanlegging. Grunnlag bør være godkjent kommune(del)plan. Området inngår som er del av et større byggeområde som siden 1999 har vært vist som Hønefoss øst i gjeldende kommuneplan. Denne planen ble sist revidert i 2007. Området inngår også i en ny kommunedelplan for Kragstadmarka. Dette planarbeidet ble startet opp i 2009, men det er foreløpig kun plan- og utredningsprogrammet som er vedtatt, 22.4.2010. Området er ikke konsekvensutredet (KU).

Planforslaget for Tanbergmoen er et privat planforslag som er startet opp pga usikkerhet rundt fremdriften av kommunedelplanarbeidet. Det er krav om at det ved 1. gangs behandling av planforslaget skal foreligge KU for tiltaket. Tiltakshaver er også pålagt å utrede konsekvensene av planen for øvrige deler av kommunedelplanen.

Regulering medfører vanligvis økt trafikkbelastning i kryss og avkjørsler. Forholdet til kollektivtrafikk og trafiksikkerhet for myke trafikanter (herunder skoleveger) må avklares. I den grad planarbeidet medfører nødvendige endringer av veg- og trafikkforhold på riks- eller fylkesveger må dette tas vare på i planarbeidet. Slike endringer må påregnes forlangt gjennomført før området kan tas i bruk.

Med bakgrunn i de eksisterende trafikkforholdene på Hvervenkastet og E16, vil det ved denne utbyggingen være behov for store tiltak på eksisterende offentlig vegnett som ligger under vårt ansvarsområde. Etablering av et nytt boligområde med 100-130 nye enheter vil føre til betydelig økt trafikkbelastning på et allerede overbelastet vegnett.

Gjeldende kommuneplan viser at området skal benyttes som fremtidig boligområde, men med rekkefølgekrav om det innefor området ikke kan finne sted utbygging før det er etablert ny atkomst til hele området Hønefoss øst. Området er totalt på ca 1000 daa og vil kunne romme

Postadresse
Statens vegvesen
Region sør
Postboks 723 Stoa
4808 Arendal

Telefon: 815 48 000
Telefaks: 37 01 98 01
firmapost-sor@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Hensmoveien
3516 HØNEFOSS

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Båtsfjordveien 18
9815 VADSØ
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52

et stort antall nye boliger, og dermed fremstå som etablering av en helt ny bydel. Fremtidig atkomst er i gjeldende kommuneplan vist via fylkesveg 241 (med påkobling på Lisletta).

Statens vegvesen vil måtte fraråde at det nå detaljreguleres slik som foreslått, før veg og trafikkforholdene til hele boligområdet er avklart i det pågående kommunedelplanarbeidet. Vi varsler allerede nå, jf plan- og bygningsloven § 5-4, at vi vil fremme innsigelse til planforslaget på bakgrunn av dette. Vi viser for øvrig til våre innspill om trafikkanalyser og behovet for tiltak på eksisterende vegnett, i forbindelse med etablering av Coop Hvervenkastet og nybygg Hvervenmoen. Vi ber derfor om at kommunen følger opp intensjonene om en helhetlig plan for området og prioriterer å få på plass kommunedelplanen for Krakstadmarka.

Vi forutsetter ny uttalelse fra Statens vegvesen i forbindelse med eventuelt offentlig ettersyn.

Avdeling Buskerud Seksjon for plan- og forvaltning
Med hilsen



føv Anders O.T. Hagerup
Seksjonsleder

Kopi: postmottak@bfk.no
postmottak@fmbu.no