

VS: Uttalelse til - 0605_392 Detaljregulering for Somma pukkverk - varsel om oppstart og forslag til planprogram

postmottak

Sendt: 12. mai 2014 09:26

Til: Camilla Løddøen Myroldhaug; Britt M Evensen Ødeverp

Vedlegg: 0561_001.pdf (213 kB)

RINGERIKE KOMMUNE	
Nr. sak nr. - dok. nr.	Løpnr. - Ar.
12/1157-44	11823/14
Innk. dato:	12 MAI 2014
Arkivkode:	L12
Objektkode:	
Tjenesteomr.:	Saksbeh.: Guro S

**Denne meldingen er videresendt fra postmottak.
Ved svar bruk opprinnelig avsender.**

mvh
Dokumentsentret

Fra: Skovly Berit [berit.skovly@stortinget.no]

Sendt: 9. mai 2014 18:28

Til: postmottak

Emne: Uttalelse til - 0605_392 Detaljregulering for Somma pukkverk -varsel om oppstart og forslag til planprogram

Til Ringerike kommune ved Areal- og byplankontoret

Vedlagt følge:

Uttalelse til - 0605_392 Detaljregulering for Somma pukkverk -varsel om oppstart og forslag til planprogram.

Fint om jeg kunne få en bekreftelse på at den er mottatt og registrert i Ringerike kommune.

Med vennlig hilsen

Berit Skovly
Færdeneveien 37
3514 HØNEFOSS

Fra: Skovly Berit [mailto:berit.skovly@stortinget.no]

Sendt: 9. mai 2014 18:14

Til: Skovly Berit

Emne: Attached Image

Berit Skovly
Færdenveien 27
3514 HØNEFOSS

9. mai 2014

Ringerike kommune
Areal- og byplankontoret
Postboks 123 Sentrum
3502 HØNEFOSS

Vedrørende: 0605_392 Detaljregulering for Somma pukkverk – varsel om oppstart og forslag til planprogram, Saksnr. 12/1157-26

Det vises til brev fra Ringerike kommune ved Areal- og byplankontoret vedrørende «*Detaljregulering for Somma pukkverk – varsel om oppstart og forslag til planprogram*» hvor berørte parter blir invitert til å komme med merknader til planarbeidet og forslag til planprogram.

Når det gjelder adkomst til og fra pukkverket har ikke vi noen kommentarer til det da vi ikke er direkte berørt av transport til og fra pukkverket i vesentlig grad siden virksomheten ligger syd for hytta.

Det vi imidlertid ønsker å kommentere nærmere er utfordringer i forbindelse med støy.

Støyplager

Vi har hytte litt nord for Breitjern, det vil si under 500 meter i luftlinje fra Somma pukkverk. Hytteeierne her, i alt 7 hytter, er allerede i dag svært berørt av den eksisterende virksomhet som skjer i pukkverket i form av støyplager. Ved en eventuell videreføring eller utvidelse av virksomheten i pukkverket vil dette bli ytterligere forsterket.

Det presiseres at vi er ikke imot at det etableres eller videreføres næringsvirksomhet av denne type. Men som hytteeier og storforbruker av de naturskjønne rekreasjonsområdene rundt hytta ønsker vi imidlertid å få påpeke at det ikke er ønskelig for oss at denne type virksomhet blir etablert/utvidet i nærområdet. Det vil redusere vår tilgjengelighet til naturen og rekreasjonsmuligheter betraktelig ved at vi blir utsatt for støyforurensing.

I den forbindelse ønsker vi kort å oppsummere litt av opplevelsene fra sist sommer og høst på hytta.

Vi har fått opplyst at det kun skal være drift i anlegget i perioden kl. 07.00 - 16.00 på ukedager. Det vises i denne forbindelse også til «Saksframlegg», Arkivsaksnr. 12/1157-22 Vedlegg 4 Vedtak om midlertidig dispensasjon 15.08.2012 hvor følgende presiseres, sitat:

«5. Det tillates ikke drift i anlegget i helger (lørdager og søndager) eller helligdager.»

Dette er ikke en erfaring vi kan dele. I sommer og høst har det vært svært mye «støyforurensende aktivitet» i pukkverket, også lenge etter kl. 16.00, samt i helger, det vil si i form av knusing. Lange lyse kvelder i sommerferien gjør at man ønsker å tilbringe tiden ute,

noe vi mange ganger ikke kunne, grunnet støy. Det var faktisk så ille mange kvelder og helger at vi bare reiste hjem. Da var det aktivitet/knusing lenge etter kl. 21.00 om kvelden. Dette er vel neppe i henhold til reguleringsplanen.

Revisjon av kommuneplanen

Ut fra den oversendte saksdokumentasjonen opplyser Ringerike kommune følgende under avsnittet om «Forholdet til overordnede planer», sitat:

«Temautredning om mineralske råstoffer

I forbindelse med revisjon av kommuneplan jobber kommunen med en temautredning om mineralske råstoffer. Kommunen ønsker å få bedre oversikt over eksisterende uttak.

Kartlegginga vil danne grunnlag for vurdere av framtidige behov, samt å kunne avgjøre hvor uttak bør lokaliseres for å unngå konflikt med annen arealbruk i størst mulig grad.

Utredninga vil være en del av kunnskaps- og beslutningsgrunnlaget i kommuneplanarbeidet.»

Som hytteeiere har vi fått forståelsen av at Ringerike kommune har villet avvente den bebudede revisjonen av kommuneplanen på dette feltet når det gjelder virksomhet av denne type som Somma pukkverk representerer. Det er derfor noe overrasket at Ringerike kommune nå synes å ha endret oppfatning og allikevel vil igangsette oppstart av planarbeidet med sikte på godkjenning av en eventuell forlengelse og utvidelse av Somma pukkverk før temautredningen og kommuneplanen foreligger.

Til tidligere saksbehandling

Slik vi har forstått det ble Somma pukkverk igangsatt i 2007 for å ta ut 10 000 m³, det vil si en liten virksomhet til bruk på egne veier. Tillatelsen ble senere overtatt av Ådal Landbruksservice AS. Ringerike kommune ga i 2012 en midlertidig dispensasjon for fortsatt drift. Så vidt vi er bekjent så ble ikke hytteeierne på noe måte orientert om virksomheten hverken i 2007 eller i 2012. Noe som kanskje heller ikke var vurdert nødvendig da uttaket var ment å være i en såpass liten skala i en begrenset tidsperiode, og at den derfor ikke var til sjenanse for hytten nord for Breitjern.

Situasjonen i dag – med de planene som foreligger - er en noe annen, da det er kommersiell drift, samt at det planlegges å ta ut betydelig mer masse og at tidsaspektet vil strekke seg mange år fremover.

Vi har noen kommentarer og vises her først til uttalelser i forbindelse med at Ringerike kommune i 2012 ga en midlertidig dispensasjon for fortsatt drift, jf. brev av 15.08.2012, Saksnr. 12/1157-12, sitat:

Samla vurdering

Etter en helhetsvurdering av omsøkte tiltak finner bygningsmyndigheten å kunne gi midlertidig dispensasjon, da vi bl.a. ikke kan se at tiltaket vil ha vesentlig negative konsekvenser for landbruksinteresser av regional eller nasjonal karakter. Ved å gi en dispensasjon kan driften fortsette i påvente av reguleringsplanen, noe som anses å ha stor betydning for lokalsamfunnet i nærområdet. Dispensasjonen gis med vilkår som angitt nedenfor.

Det er ikke gjennomført nabovarsling av dispensasjonen, da grunneier selv eier områdene rundt uttaket.

Slik vi tolker det, så ble midlertidig dispensasjon for fortsatt drift gitt med bakgrunn i, sitat:

«... ikke kan se at tiltaket vil ha vesentlig negative konsekvenser for landbruksinteresser av regional eller nasjonal karakter.»

....

«Det er ikke gjennomført nabovarsling av dispensasjonen, da grunneier selv eier områdene rundt uttaket.»

Vi er noe forundret over at det er kun konsekvenser i forhold til «landbruksinteresse» som er vektlagt i godkjenningen. Hva med alle de andre konsekvensene en slik virksomhet vil berøre, jf. krav til innholdet i en konsekvensanalyse.

Videre vises det til begrunnelsen i Rådmannens Samlede vurdering avslutningsvis i Saksframlegget hvor det uttales, sitat:

«Somma pukkverk er et etablert uttak som er i drift i dag. Det er etterspørsel etter knuste masser i området, pga. utbygging av hytter, boliger og veger til skogsdrift o.l. Ved at det kan tas ut masser flere steder i kommunen, reduseres transportavstander og kostnader knytta til dette. Generelt vil det ofte være en fordel å fortsette igangværende uttak, framfor å åpne for uttak i nye områder. Dette av hensyn til naturmangfold og det å beholde sammenhengende og urørte naturområder.

Med bakgrunn i vurderingene ovenfor anbefaler rådmannen at det varsles oppstart av planarbeidet, og at forslag til planprogram sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.»

Her anbefaler Rådmannen oppstart av planarbeidet med begrunnelse at pukkverket er et etablert uttak som allerede er i drift i dag, samt at det generelt ofte vil være en fordel å fortsette igangværende uttak, fremfor å åpne for uttak i nye områder. Dette av hensyn til naturmangfold og det å beholde sammenhengende og urørte naturområder.

Det synes noe merkelig at man begrunner anbefalingen med oppstart av planarbeidet med at pukkverket allerede er godt etablert og i drift når de berørte parter - enten det er i huseiere i bygda eller hytteeiere – ikke på noe tidspunkt har fått seg forelagt og kunnet uttale seg om planene i 2007 og 2012.

Avsluttende merknad

Som hytteeier forutsetter vi at Ringerike kommune, dersom planarbeidet igangsettes, ivaretar også våre interesser i den videre prosessen, spesielt i forbindelse med «kravspesifikasjonen/innholdet» til konsekvensutredningen og vurdering av funnene. I tillegg til at vi også blir informert og holdt løpende orientert om det videre planarbeidet.

Hyttelivet med de rekreasjonsmulighetene og naturopplevelsene dette har brakt med seg betyr uendelig mye. Det at vi nå opplever at dette kan ødelegges, er ingen hyggelig fremtidsutsikt. I tillegg kommer jo selvsagt ringvirkningen med at verdien av hytteeiendommene vil ble svært redusert. Ingen ønsker å eie eller kjøpe en hytte med et pukkverk av denne dimensjon i nærområdet.


Berit Skovly