



## MØTEPROTOKOLL

NR 9

### Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning

---

Møtested: Follum, 3. etasje

Møtedato: 13.05.2013      Tid: 15.30 – 16.30

**Omvisning/orientering på Follum v/Arild  
Hungerholdt, eiendomsforvaltningen.**

**Kl. 16.30 – 17.30 Ordinært møte**

---

#### Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Arne Broberg		
Nestleder	Asbjørn Jarle Holth	FO	
Medlem	Steinar Larsen		
Medlem	Anne Katrine Korneliussen		
Medlem	Elsa Lill Piltingsrud Strande		
Medlem	Mari Johnsen Viksengen		
Medlem	Ole-Gunnar Øhren		
Medlem	Viggo Emil Elstad		
Medlem	Lise H Kihle Gravermoen		
Varamedlem	Ivar Eskestrand		Asbjørn Holth
Baranas representant	Geir Svingheim		

**Tilstede fra administrasjonen:** Kommunalsjef Knut E. Helland  
Fra miljø- og arealforvaltning: Arne Hellum og Ken Ove Heiberg

**Behandlede saker:** Fra og med sak 64/13  
til og med sak 69/13

#### Møteprotokollen godkjennes:

ArneBroberg (sign.)

Asbjørn Holth (sign.)

Viggo Elstad (sign.)

#### Møtesekretær:

Ingebjørg Flatin

## **Følgende saker ble behandlet:**

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr. Tittel</b>
64/13	13/38 <b>GODKJENNELSE AV MØTEPROTOKOLL - MØTE 22.04.2013</b>
65/13	13/39 <b>REFERATSAKER</b>
66/13	13/40 <b>DELEGASJONSSAKER</b>
67/13	13/1518 <b>NYE VEINAVN - STRØMSODDBYGDA</b>
68/13	12/4079 <b>GNR.38/141,149 - KARTVERKSVEIEN 6 - OPPARBEIDELSE AV PARKERINGSPLASS MED BEPLANTING</b>
69/13	10/1248 <b>KLAGEBEHANDLING RV7 SOKNA- ØRGENVIKA REGULERINGSPLAN 315-1</b>

64/13

**GODKJENNELSE AV MØTEPROTOKOLL - MØTE 22.04.2013**

**Vedtak:**

Møteprotokollen godkjennes.

**Behandling:**

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**Forslag til vedtak:**

Møteprotokollen godkjennes.

65/13

**REFERATSAKER**

**Vedtak:**

**Følgende saker ble enstemmig tatt til orientering:**

- A SVAR PÅ SPØRSMÅL I HMA 22.04.13.  
Notat fra rådmannen, datert 24.04.13.
  
- B DETALJREGULERING FOR E16 EGGEMOEN – OLUM  
Notat fra rådmannen, datert 30.04.13.

66/13

**DELEGASJONSSAKER**

**Vedtak:**

Delegasjonssakene tas til orientering.

**Behandling:**

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**Forslag til vedtak:**

67/13

## **NYE VEINAVN - STRØMSODDBYGDA**

### **Vedtak:**

Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning vedtar følgende nye veinavn:

- 1. Krokbekkveien**
- 2. Knuteplassen**
- 3. Kastet**
- 4. Bråtasida**
- 5. Roverudveien**

### **Behandling:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

### **Forslag til vedtak:**

Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning vedtar følgende nye veinavn:

- 1. Krokbekkveien**
- 2. Knuteplassen**
- 3. Kastet**
- 4. Bråtasida**
- 5. Roverudveien**

68/13

**GNR.38/141,149 - KARTVERKSVEIEN 6 - OPPARBEIDELSE AV PARKERINGSPLASS MED BEPLANTING**

**Vedtak:**

Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning viser til innsendt søknad fra ansvarlig søker Mørck Eiendom AS, til vedtak i delegasjonssak nr 44/13, til klage fra AKA AS, og til rådmannens saksfremlegg.

1. Hovedkomiteen finner ikke at de argumenter som er angitt i klagen, tilsier at vedtaket i delegasjonssak nr. 44/13 skal endres, og klagen tas ikke til følge.
2. Saken sendes til Fylkesmannen i Buskerud for endelig avgjørelse.

**Behandling:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

**Forslag til vedtak:**

Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning viser til innsendt søknad fra ansvarlig søker Mørck Eiendom AS, til vedtak i delegasjonssak nr 44/13, til klage fra AKA AS, og til rådmannens saksfremlegg.

1. Hovedkomiteen finner ikke at de argumenter som er angitt i klagen, tilsier at vedtaket i delegasjonssak nr. 44/13 skal endres, og klagen tas ikke til følge.
2. Saken sendes til Fylkesmannen i Buskerud for endelig avgjørelse.

69/13

## KLAGEBEHANDLING RV7 SOKNA- ØRGENVIKA REGULERINGSPLAN 315-1

### Vedtak:

1. Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning finner ikke grunn til å ta klage fra Aslaug Skogen til følge og slutter seg til rådmannens vurdering, slik det fremgår av saksframlegget.
2. I henhold til plan- og bygningslovens § 12-12, jf § 1-9 kan kommunestyrets endelige vedtak om reguleringsplan påklages. Fylkesmannen er klageinstans for enkeltvedtak etter denne lov. Klagen sendes Fylkesmannen i Buskerud med følgende uttalelse:  
*Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning slutter seg til rådmannens vurdering, slik den fremgår av dette saksframlegget.*
3. Klagen gir ikke utsatt iverksettelse av kommunestyrets reguleringsvedtak på klagerens eiendom (forvaltningslovens § 42). Bakgrunn for dette er at ulempene ved utsettelse anses større enn ulempe som følge av eventuell tilbakeføring dersom klagen tas til følge av Fylkesmannen.
4. Hovedkomiteen vil imidlertid henvise til **Rådmannens kommentarer** vedrørende aktuelle avbøtende tiltak:
  - skjerming mot innsyn/lys for trafikk på ny vei
  - arrondering, av tomt for bedring av landskapsvirkning og overflatehåndtering
  - eventuell inngjerding etter eiers ønske og
  - opparbeidelse av egnet adkomst, og
  - anmoder Statens Vegvesen om å følge opp dette i det videre arbeid.
5. Tiltakshaver bærer selv risikoen for eventuelle kostnader ved igangsetting før klagen er endelig avgjort. Tiltakshaver må i samråd med klageren iverksette tiltak som avbøter ulempene som påføres klagers eiendom.



## **Behandling:**

### **Forslag fra Arne Broberg (H):**

#### **Endring av punkt 1:**

Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning finner ikke grunn til å ta klage fra Aslaug Skogen til følge og slutter seg til rådmannens vurdering, slik det fremgår av saksframlegget.

#### **Endring av punkt 2, siste setning:**

**Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning** *slutter seg til rådmannens vurdering, slik den fremgår av dette saksframlegget.*

#### **Nytt punkt 4:**

Hovedkomiteen vil imidlertid henvisе til **Rådmannens kommentarer** vedrørende aktuelle avbøtende tiltak:

- skjerming mot innsyn/lys for trafikk på ny vei
- arrondering, av tomt for bedring av landskapsvirkning og overflatehåndtering
- eventuell inngjerding etter eiers ønske og
- opparbeidelse av egnet adkomst, og
- anmoder Statens Vegvesen om å følge opp dette i det videre arbeid.

#### **Punktvis avstemming:**

1. Brobergs endringsforslag ble enstemmig vedtatt.
2. Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.
3. Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.
4. Broberg forslag til nytt punkt 4 ble enstemmig vedtatt.
5. Rådmannens forslag (punkt 4) ble enstemmig vedtatt.

#### **Forslag til vedtak:**

1. Kommunestyret finner ikke grunn til å ta klagen fra Aslaug Skogen til følge.
2. I henhold til plan- og bygningslovens § 12-12, jf § 1-9 kan kommunestyrets endelige vedtak om reguleringsplan påklages. Fylkesmannen er klageinstans for enkeltvedtak etter denne lov. Klagen sendes Fylkesmannen i Buskerud med følgende uttalelse:

*Kommunestyret slutter seg til rådmannens vurdering, slik den fremgår av dette saksframlegget.*

- 3.** Klagen gir ikke utsatt iverksettelse av kommunestyrets reguleringsvedtak på klagerens eiendom (forvaltningslovens § 42). Bakgrunn for dette er at ulempene ved utsettelse anses større enn ulempe som følge av eventuell tilbakeføring dersom klagen tas til følge av Fylkesmannen.
- 4.** Tiltakshaver bærer selv risikoen for eventuelle kostnader ved igangsetting før klagen er endelig avgjort. Tiltakshaver må i samråd med klageren iverksette tiltak som avbøter ulempene som påføres klagers eiendom.