



# RINGERIKE KOMMUNE

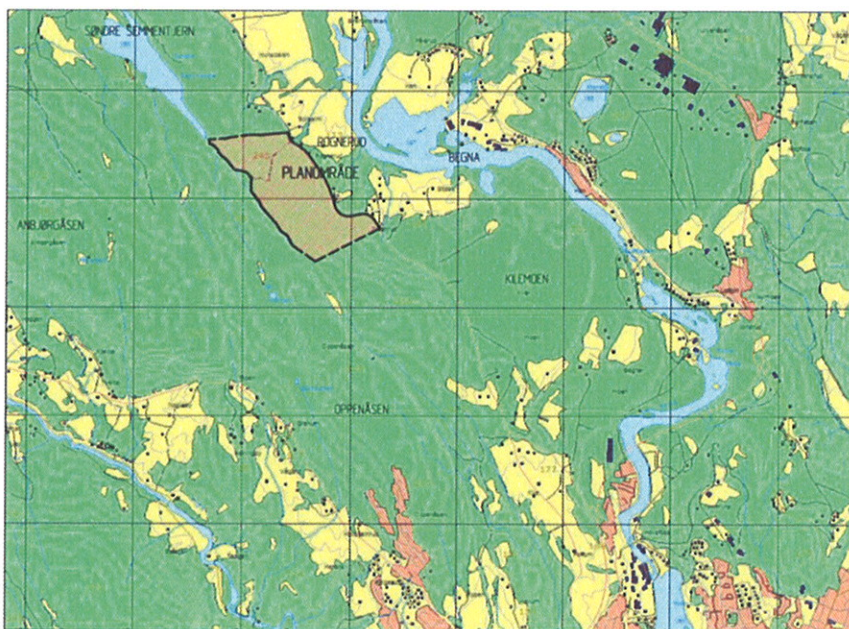
Miljø- og arealforvaltning  
Areal- og byplankontoret

Adressater i henhold til liste

<i>Saksnr.</i>	<i>Løpenr.</i>	<i>Arkivkode</i>	<i>Deres ref.</i>	<i>Dato</i>
12/2332-4	23483/12	L12		12.10.2012

## MELDING OM FORHÅNDSHØRING FØR OPPSTART AV DETALJREGULERINGSPLAN FOR FJELLTAK PÅ ROGNERUD GÅRD

Svelviksand AS har etter avtale med grunneier Ann Heidi Bentzen ønske om uttak av fjellmasser i nedre del av skogområdet på Rognerud gård.



Hensikten med planarbeidet er å sikre framtidig drift av fjelltak på Rognerud gård. Planområdet omfatter det området som er vist på kartutsnittet.

I denne fasen er det ønskelig å avklare rammer og utfordringer. Det er spesielt interessant å få frem forhold som har betydning for det videre planarbeidet, samt eventuelle ønsker om medvirkning i planarbeidet. Det planlegges et møte i planforum med regionale myndigheter.

Ringerike kommune tar sikte på å kjøre planprosessen som en detaljregulering. Vi mener at utredningstemaene som er oppgitt i planprogrammet er tilstrekkelige. Vi ber om fylkesmyndighetenes syn på dette.

---

POSTADRESSE  
Postboks 123 Sentrum  
3502HØNEFOSS

KONTORADRESSE  
Storgt. 13

TELEFAX  
32 11 77 13

TELEFON  
32 11 74 00

e-postadresse: [postmottak@ringerike.kommune.no](mailto:postmottak@ringerike.kommune.no)

**Eiendomsforhold**

Grunneier er Ann Heidi Bentzen. Gårds- og bruksnummer for planområdet er 280/1 og 280/3.

**Plansituasjon**

Området er LNF-område i kommuneplanen.

**Råstoff**

Forekomsten er ikke vurdert på NGU sine kart.

**Konsekvensutredning**

Vurdert etter forskrift om konsekvensutredning faller tiltaket inn under kriteriet for tiltak som alltid skal konsekvensutredes. Dette er fordi uttaksområdet er større enn 200 dekar og det forventes et samla uttak på mer enn 2 millioner m<sup>3</sup> masse.

**Konsesjon**

Det går fram av planprogrammet at det skal søkes om konsesjon etter mineralloven og at driftsplan vil utarbeides i tråd med denne. Det må avklares om det må søkes utslippstillatelse jfr. forurensingsloven.

**Planprosess**

Videre planprosess er som følger:

1. Forhåndshøring
2. Politisk oppstart av planarbeid, samt vedtak om å legge planprogram på høring
3. Fastsettelse av planprogram
4. Første gangs behandling av planforslag
5. Høring og offentlig ettersyn av planforslag
6. Sluttbehandling – vedtak av reguleringsplan

Etter forhåndshøring vil planprogrammet kunne endres i henhold til eventuelle merknader som er kommet inn under høringa. Programmet skal redegjøre for formålet med planarbeidet, behovet for utredninger og analyser, hvilke alternativer som vil bli utredet, framdriftsplan og hvordan planprosessen skal gjennomføres, blant annet med hensyn til medvirkning. Planprogrammet vil også inneholde forslag til planavgrensning.

Det vil bli anledning til å komme med merknader til det konkrete planforslaget i forbindelse med varsel om oppstart og offentlig ettersyn av planprogram, samt offentlig ettersyn av planen etter 1.gangs behandling. Dette kommer vi tilbake til når det blir aktuelt.

**Forhåndshøring**

I denne fasen er det mulig å komme med merknader til forslaget.

Merknader sendes til Ringerike kommune, Areal- og byplankontoret, pb 123, 3502 Hønefoss.

**FRIST 12.11.2012.**

Etter fristens utløp vil det forberedes sak om politisk oppstart til Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning og formannskapet.

Saksbehandler svarer gjerne på spørsmål.

Med hilsen



Grethe Tollefsen  
enhetsleder Areal- og byplankontoret

Saksbehandler: Ingeborg Faller  
E-post: [ingeborg.faller@ringerike.kommune.no](mailto:ingeborg.faller@ringerike.kommune.no)

**Kopi:**

Hovedkomiteen for areal- og miljøforvaltning

**Vedlegg:**

Detaljplan for Rognerud fjelltak - forslag til planprogram, september 2012

Adressatliste

Navn	Adresse	Postnummer, sted	E-post
<b>Regionale myndigheter:</b>			
Fylkesmannen i Buskerud, kommunal samordningsenhet	Postboks 1604	3007 Drammen	postmottak@fmbu.no
Buskerud fylkeskommune, utviklingsavdelingen	Fylkeshuset	3020 Drammen	postmottak@bfk.no
Statens vegvesen, Region Sør	Serviceboks 723	4808 Arendal	firmapost-sor@vegvesen.no
<b>Offentlige etater</b>			
Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard v/Alf Viktor Larsen	Postboks 3021, Lade	7441 Trondheim	mail@dirmin.no
Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap	Postboks 2014	7441 Tønsberg	postmottak@dsb.no
Norges geologiske undersøkelse v/Per Neeb	Postb. 6315 Sluppen	7491 Trondheim	ngu@ngu.no

Norges vassdrags- og energidirektorat	Postboks 5091 Majorstua	0301 Oslo	rs@nve.no
Fylkesgeologen for Buskerud, Telemark og Vestfold	Fylkeshuset, Svend Foynsgt. 9	3126 Tønsberg	svend@vfk.no
<b>Selskaper:</b>			
Ringeriks-Kraft AS	Serviceboks 22	3504 Hønefoss	kundeservice@ringeriks-kraft.no
Ringerikes blad	Postboks 68 Sentrum	3502 Hønefoss	pal.mannsverk@ringblad.no
<b>Foreninger o.a.:</b>			
Naturvernforbundet	Grensen 9 B,	0159 Oslo	naturvern@naturvernforbundet.no
Norsk Bergindustri	Postboks 7072 Majorstuen,	0306 Oslo	eg@norskbergindustri.no
Heradsbygda Idrettslag	Boks 3082	3501 Hønefoss	hil@hil.nu
Den Norske Turistforening	Youngstorget 1	0181 Oslo	info@turistforeningen.no
Forum for Natur og Friluftsliv – Buskerud	Postboks 305 Bragernes	3001 Drammen	buskerud@fnf-nett.no
<b>Forslagsstiller/driver:</b>			
John Lie, landskapsarkitekt			john.lie@online.no
Svelviksand AS v/ Cecilie Hagby	Follummoveien 38	3516 Hønefoss	cecilie.hagby@svelviksand.no
<b>Grunneiere/rettighetshavere:</b>			
Ann Heidi Bentzen	Vestre Ådal 81	3516 Hønefoss	annheidibentzen@yahoo.no

**Internt i Ringerike kommune:** Brann og redning, Tekniske tjenester, Byggesakskontoret, Oppmålingskontoret, Landbrukskontoret, Miljørettet helsevern, Forurensningsmyndigheten, Kulturtjenesten, Trafikkrådet, Barnerepresentanten, Utviklingssjef Lars Olsen, Kommunalt råd for funksjonshemmede.