



MØTEPROTOKOLL

NR 4

Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning

Møtested: Formannskapssalen

Møtedato: 18.02.2013 Tid: 16.00 – 18.15

Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Arne Broberg		
Nestleder	Asbjørn Jarle Holth	FO	
Medlem	Steinar Larsen		
Medlem	Anne Katrine Korneliussen		
Medlem	Elsa Lill Piltingsrud Strande		
Medlem	Mari Johnsen Viksengen		
Medlem	Ole-Gunnar Øhren		
Medlem	Viggo Emil Elstad		
Medlem	Lise H Kihle Gravermoen		
Varamedlem	Ivar Eskestrand		Asbjørn Jarle Holth
Barnas representant	Geir Svingheim		

Ivar Eskestrand var ikke tilstede i behandlingen av sakene: 19/13, 20 /13 og 21/13.

Tilstede fra administrasjonen: Kommunalsjef Knut E. Helland
Fra miljø- og arealforvaltning:
Arne Hellum, Guro Skinnes, Astrid Ehrlinger og Grethe Tollefsen

Behandlede saker: Fra og med sak 19/13
til og med sak 25/13

Møteprotokollen godkjennes:

Arne Broberg (sign.)

Asbjørn Holth (sett)

Viggo Elstad (segn.)

Møtesekretær:

Ingebjørg Flatin

Følgende saker ble behandlet:

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
19/13	13/38	GODKJENNELSE AV MØTEPROTOKOLL - MØTE 04.02.2012
20/13	13/39	REFERATSAKER
21/13	12/5494	GNR.37/7 - OSLOVEIEN 17 - RIVING OG BYGGING AV NYTT SKOLEBYGG
22/13	13/40	DELEGASJONSSAKER
23/13	13/320	MOTORFERDSEL: LEIEKJØRING MED ATV/SNØSCOOTER/BÅT MM. SØKER: PÅL ISAKSEN
24/13	13/419	KARTLEGGING AV BYNÆRE FRILUFTSOMRÅDER - OPPSTART AV ARBEID
25/13	11/455	LIVSKRAFTIGE LOKALSAMFUNN

19/13

GODKJENNELSE AV MØTEPROTOKOLL - MØTE 04.02.2012

Vedtak:

Møteprotokollen godkjennes.

Behandling:

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Forslag til vedtak:

Møteprotokollen godkjennes.

20/13

REFERATSAKER

Vedtak:

Følgende sak er tatt til orientering:

- A Brev fra Fylkesmannen i Oslo og Akershus, datert 14.12.2013 og brev fra Fylkesmannen i Buskerud, datert 29.01.2013 – vedr. Markaloven

Behandling:

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Forslag til vedtak:

Følgende sak tas til orientering:

- A Brev fra Fylkesmannen i Oslo og Akershus, datert 14.12.2013 og brev fra Fylkesmannen i Buskerud, datert 29.01.2013 – vedr. Markaloven

21/13

GNR.37/7 - OSLOVEIEN 17 - RIVING OG BYGGING AV NYTT SKOLEBYGG

Vedtak:

Hovedkomiteen viser til innsendte søknad fra ansvarlig søker Reinertsen AS på vegne av Buskerud Fylkeskommune og til rådmannens saksframlegg.

1. Etter en samlet vurdering finner hovedkomiteen at fordelene ved å gi dispensasjon fra reguleringsplanen og fra Teknisk forskrift som trådte i kraft 01.07.2010 (TEK10),er klart større enn ulempene, og at hensynene bak plan- og bygningslovens formålsbestemmelse ikke blir vesentlig tilsidesatt. Tiltaket behandles som dispensasjonssak, og det anses ikke nødvendig med reguleringsendring.
2. Hovedkomiteen innvilger dispensasjon fra reguleringsplanen vedrørende utnyttelsesgrad og byggehøyde/ gesimshøyde.
3. Hovedkomiteen innvilger dispensasjon fra TEK10 vedrørende universell utforming i prinsippet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2. Universell utforming vurderes endelig av rådmannen etter at Rådet for funksjonshemmede har sett på saken.
4. Søknad om rammetillatelse godkjennes i prinsippet.
5. Det vil ikke bli gitt brukstillatelse før følgende punkter er utført:
 - a. Ny vei mellom Osloveien og Eikliveien med ny adkomst til Hønefoss vgs. med nytt lyskryss.
 - b. Utbedret busslommer på hver side av Osloveien.
 - c. Utbedret fotgjengerkryssinger ved Rema 1000 og «gamle Shell» i Osloveien. Den nøyaktige plassering og utforming må skje i samarbeid med Statens Vegvesen og Hønefoss Videregående skole.
6. Hovedkomiteen (HMA) anmoder Buskerud Fylkeskommune om at nødvendige tekniske innretninger, for å kunne gjennomføre kildesortering i bygget, innarbeides.
7. Myndighet til viderebehandling av tiltaket inkl. betingelser vedrørende tiltak som må ordnes innen igangsettingstillatelse/ brukstillatelse gis, delegeres til administrasjonen.

Se vedlagte orientering om klageadgang.

Utskrift sendes:

Reinertsen AS v/ Bernt Strand Gåsland, P.B 18, 0216 OSLO
Buskerud Fylkeskommune v/ John T. Skree, Fylkeshuset, 3020 DRAMMEN

Behandling:

Tilleggsforslag punkt 5 C:

Den nøyaktige plassering og utforming må skje i samarbeid med Statens Vegvesen og Hønefoss Videregående skole.

Forslag fra Ole-Gunnar Øhren (V):

Nytt punkt 6 (punkt 6 blir punkt 7):

Hovedkomiteen (HMA) anmoder Buskerud Fylkeskommune om at nødvendige tekniske innretninger, for å kunne gjennomføre kildesortering i bygget, innarbeides.

Avstemming:

Det ble først stemt over Øhrens forslag, dette ble enstemmig vedtatt.
Deretter ble saken tatt opp i sin helhet, med tillegg i punkt 5 C, dette ble enstemmig vedtatt.

Forslag til vedtak:

Hovedkomiteen viser til innsendte søknad fra ansvarlig søker Reinertsen AS på vegne av Buskerud Fylkeskommune og til rådmannens saksframlegg.

1. Etter en samlet vurdering finner hovedkomiteen at fordelene ved å gi dispensasjon fra reguleringsplanen og fra Teknisk forskrift som trådte i kraft 01.07.2010 (TEK10),er klart større enn ulempene, og at hensynene bak plan- og bygningslovens formålsbestemmelse ikke blir vesentlig tilsidesatt. Tiltaket behandles som dispensasjonssak, og det anses ikke nødvendig med reguleringsendring.
2. Hovedkomiteen innvilger dispensasjon fra reguleringsplanen vedrørende utnyttelsesgrad og byggehøyde/ gesimshøyde.
3. Hovedkomiteen innvilger dispensasjon fra TEK10 vedrørende universell utforming i prinsippet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2. Universell utforming vurderes endelig av rådmannen etter at Rådet for funksjonshemmede har sett på saken.
4. Søknad om rammetillatelse godkjennes i prinsippet.
5. Det vil ikke bli gitt brukstillatelse før følgende punkter er utført:
 - a. Ny vei mellom Osloveien og Eikliveien med ny adkomst til Hønefoss vgs. med nytt lyskryss.

- b. Utbedret busslommer på hver side av Osloveien.
 - c. Utbedret fotgjengerkryssinger ved Rema 1000 og «gamle Shell» i Osloveien.
6. Myndighet til viderebehandling av tiltaket inkl. betingelser vedrørende tiltak som må ordnes innen igangsettingstillatelse/ brukstillatelse gis, delegeres til administrasjonen.

Se vedlagte orientering om klageadgang.

Utskrift sendes:

Reinertsen AS v/ Bernt Strand Gåsland, P.B 18, 0216 OSLO
Buskerud Fylkeskommune v/ John T. Skree, Fylkeshuset, 3020 DRAMMEN

22/13

DELEGASJONSSAKER

Vedtak:

Delegasjonssakene tas til orientering.

Behandling:

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Forslag til vedtak:

Delegasjonssakene tas til orientering.

MOTORFERDSEL: LEIEKJØRING MED ATV/SNØSCOOTER/BÅT MM. SØKER: PÅL ISAKSEN

Vedtak:

1. Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6 gis Pål Isaksen tillatelse til bruk av jernhest, ATV, ATM, UTV for transportoppdrag i utmark. Tillatelse gjelder hele året i hele Ringerike, med unntak av vernede områder, og har varighet fom 01.01.2013-31.12.2014.
2. Det gis dispensasjon fra Markalovens § 10 for leiekjøring i samme tidsrom, jfr. Markalovens § 15.
3. Siden kjøringen finner sted i hele kommunen, og ikke et avgrenset område, stilles det et særskilt aktsomhetskrav når det gjelder å hente inn grunneier(e) sin tillatelse for motorferdsel.
4. Det skal føres kjørebok (som angir dato og tidsrom, sted og transportformål). Kjøreboken skal fremlegges i forbindelse med en eventuell fornyelse av kjøretillatelsen.
5. I området Vikersfjell Sør (eiendommene gnr. 300/1, 299/1, 282/1, 278/1, 277/1) gis det tillatelse til bruk av snøscooter til leiekjøring i tidsrommet 01.01.2013 - 31.12.2014, med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 5 a).
6. Pga. erfaringsmessig oppdragsmengde og hensynet til de andre som har gyldig kjøretillatelse for leiekjøring med snøscooter gis det ikke tillatelse til bruk av snøscooter for hele Ringerike. Det gis heller ikke tillatelse til leiekjøring med motorbåt på vann mindre enn 2 km². Det oppfordres til at eventuelle slike oppdrag omsøkes enkeltvis.

Behandling:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Forslag til vedtak:

1. Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6 gis Pål Isaksen tillatelse til bruk av jernhest, ATV, ATM, UTV for transportoppdrag i utmark. Tillatelse gjelder hele året i hele Ringerike, med unntak av vernede områder, og har varighet fom 01.01.2013-31.12.2014.
2. Det gis dispensasjon fra Markalovens § 10 for leiekjøring i samme tidsrom, jfr. Markalovens § 15.
3. Siden kjøringen finner sted i hele kommunen, og ikke et avgrenset område, stilles det et særskilt aktsomhetskrav når det gjelder å hente inn grunneier(e) sin tillatelse for motorferdsel.

4. Det skal føres kjørebok (som angir dato og tidsrom, sted og transportformål). Kjøreboken skal fremlegges i forbindelse med en eventuell fornyelse av kjøretillatelsen.
5. I området Vikerfjell Sør (eiendommene gnr. 300/1, 299/1, 282/1, 278/1, 277/1) gis det tillatelse til bruk av snøscooter til leiekjøring i tidsrommet 01.01.2013 - 31.12.2014, med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 5 a).
6. Pga. erfaringsmessig oppdragsmengde og hensynet til de andre som har gyldig kjøretillatelse for leiekjøring med snøscooter gis det ikke tillatelse til bruk av snøscooter for hele Ringerike. Det gis heller ikke tillatelse til leiekjøring med motorbåt på vann mindre enn 2 km². Det oppfordres til at eventuelle slike oppdrag omsøkes enkeltvis.

24/13

KARTLEGGING AV BYNÆRE FRILUFTSOMRÅDER - OPPSTART AV ARBEID

Vedtak:

1. Kommunen vedtar oppstart av arbeid med kartlegging av bynære friluftsområder i Hønefoss.
2. Oppstartsdokumentet vedtas å være retningsgivende for arbeidet.
3. Resultatet av kartlegginga skal spilles inn til revideringen av kommuneplanen.

Organisering av arbeidet

2 C Referansegruppe

Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning (HMA) er referansegruppe.

Behandling:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt med følgende tillegg/endringer:

Tillegg punkt 1: ____ kartlegging av **bynære** friluftsområder i Hønefoss.

Endring punkt 2: _____ være **retningsgivende** for arbeidet.

Tillegg:

Organisering av arbeidet

2 C Referansegruppe

Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning (HMA) er referansegruppe.

Dette som hovedkomiteens (HMA) innstilling til formannskapet.

Forslag til vedtak:

1. Kommunen vedtar oppstart av arbeid med kartlegging av friluftsområder i Hønefoss.
2. Oppstartsdokumentet vedtas å være førende for arbeidet.
3. Resultatet av kartlegginga skal spilles inn til revideringen av kommuneplanen.

25/13

LIVSKRAFTIGE LOKALSAMFUNN

Vedtak:

Saken utsettes, og sendes ut til politisk behandling i de enkelte partier.
De enkelte innspill gis til rådmannen for videre behandling.

Frist for innspill 18.03.2013.

Behandling:

Utsettelsesforslag som ble enstemmig vedtatt:

Saken utsettes, og sendes ut til politisk behandling i de enkelte partier.
De enkelte innspill gis til rådmannen for videre behandling.

Frist for innspill 18.03.2013.

Forslag til vedtak:

1. Følgende steder prioriteres som områder for utvikling og vekst i Ringerike kommune: Hønefoss sentrum, Haugsbygd, Heradsbygda, Hallingby, Nes i Ådal, Sokna og Tyristrand.
2. Det bør bygges opp et gjensidig godt samspill mellom byen Hønefoss og de ulike tettstedene og lokalsamfunna.
3. Føringerne tas inn i planprogrammet for revisjon av kommuneplanen.