

LEIEAVTALER HVOR KOMMUNEN ER LEIETAKER

Utleier	Leieobjekt/bruk av arealet	Antall m ²	Brukes til	Avtalens lengde	Opprinnelig leie pr.	Oppsigelsesfrist av leieforholdet
Aslaksrud Eiendom AS (k)	Kulturskolen	600	skolelokaler	01.09.11-30.08.26	709 421,00	1 års oppsigelse, kan fornyes med 10år
Aslaksrud Eiendom AS (k)	Voksenopplæringen	160	skolelokaler	01.09.11-30.08.14	200 000,00	1 års oppsigelse, kan fornyes med 3 år
Briseid, Ingrid (k)	Stabellsgt. 4/ Aurora	229	butikk	01.01.91-	131 364,00	6 mnd gjensidig oppsigelse
Bergsland, Halvard (k)	Honerud gård	360	skolelokaler	01.06.04-01.06.09	221 350,00	Forl med 2x5 år/1 års gj. oppsig.
Bølgen Sameie (støtte)	Hoppanlegg Ringkollen	ca. 1 000	idrett	1990 + 40 år	6 000,00	Fornyes så lenge området brukes til hoppssport
Gamkinn, Hans Erik (støtte)	Grunn til løype i Hovsmarka	5760	idrett	01.01.1992-01.01.2032	3 000,00	Avtalen utløper når bruken av trimløypa opphører
Gunnerød, Thor Olav (k)	Skogareal Tyrstrand	ca. 2000	naturbarneh.	01.09.09-01.09.14	500	6 mnd gjensidig oppsigelse
Hensmoen Eiendom AS (k)	Hovedbygg	2060	aktivitet	01.12.08-31.12.15	775 877,00	Opsjon på 5x5år/6 mnd varsel om oppsigelse
	Lagerhall		funksionsh.		89 000,00	
Heradsbygda Idrettslag (støtte)	Garderobe Heradsbygda klubbhus	121,5	idrett	01.01.2003	50 301,00	1 års gjensidig oppsigelse
Harald og Randi Engen (k)	Grunn Nakkerud (to stk.)	ca. 1800	se høyre	festekontrakter	300	Del av friareal Nakkerudholmen og tomt til kloakkpumpestasjon
Heggerudstad AS (k)	Garasje for brannbil på Nes	100	se venstre	01.07.12-30.06.22	51 000,00	Fornyes med 2x5år/1 års gjensidig oppsigelse. Betales av Brann
Norderhov Ungdoms- og Idrettslag (s)	Trygstad klubbhus (støtte)	96,4	idrett	01.01.03-	39 910,00	1 års gjensidig oppsigelse
Ringerike Boligsstiftelse (k)						Leien baseres på driftsbudsjettet
Ringerike Meieris Eiendomsselskap	Hjelpemiddellageret (k)	352	se venstre	01.07.00-01.07.10	170 000,00	
Ringerike skogforvaltning (k)	Slamlaguner i Norderhov	?	se venstre	26.04.95-01.11.05	14 700,00	Ved forlengelse av avtalen kan leien justeres
Sentrumskvartalet Hønefoss AS (k)	Kultursal	408	se venstre	31.09.2025	142 500,00	Utløper uten oppsigelse
Skjærdalen Eiendom (k)	Helsestasjon Tyrstrand	200	se venstre	13.08.02-31.12.12	110 000,00	Avtalen kan fornyes med 2x5år
Storgaten 11/13 v/Røysi (k)			adm. Lokaler	01.01.08-31.12.12	3 285 412,10	Avtalen kan fornyes med 2x5år
Schjong, Even Borch (k)	Tomt til brakke i Åsbygda	3806,4	utleieboli	01.09.06-01.09.11	2 000,00	Avtalen gjelder så lenge boligen er bebodd
Smeden 2 (k)	Kontorlokaler	105	helse	01.08.2008-01.08.2013	93 750,00	Opphører 30.11.2012.
Staten v/forsvarsdep. (k)	Veirett på Eggemoen		se venstre	03.12.98-01.01.05	0	Avtalen kan sies opp med 6 mnd varsel
Tyristubben IF (k)	Tyrstrand naturbarnehage	258	se venstre	01.09.04-01.09.09	65 000,00	Fornyes med 1 år/gjensidig oppsigelse 3 mnd
Tyristubben IF (støtte)	Tyristubben klubbhus	154	idrett	01.01.03-	63 756,00	1 års gjensidig oppsigelse
Ullerål Sokn (Kirkelig Fellesråd) (k)	Ullerål barnehage	288	se venstre	01.01.05-	94 400,00	Fornyes med 1 år/gjensidig oppsigelse 3 mnd
Aasen, Ole (k)	Festetomt til Veien skole	33941,9	skole			

k = kommunal tjeneste

støtte = se saksfremlegg. For å ha likebehandling med idrettslag som bruker garderobes oppført av Ringerike kommune, betaler Ringerike kommune for bruk av garderobes til Norderhov-, Heradsbygda- og Tyrstrand idr.lag.

Utleier	Leieobjekt/bruk av arealet	Merknader	Husleie 2012	Felleskostnader	Fjernvarme	Strøm/tyring	
Aslaksrud Eiendom AS (k)	Kulturskolen	Justeres hvert 3. år	709 421,00	60 000,00	60 000,00		+ mva
Aslaksrud Eiendom AS (k)	Voksenopplæringen	Justeres hvert år	200 000,00				+ mva
Briseid, Ingrid (k)	Stabellsgt. 4/ Aurora	Justeres hvert år	219 500,00				
Bergsland, Halvard (k)	Honerud gård	Justeres hvert 2. år	254 952,00				
Bølgen Sameie (støtte)	Høppanlegg Ringkollen	Justeres hvert 3. år	9 561,00				
Gamkinn, Hans Erik (støtte)	Grunn til løype i Hovsmarka	Justeres hver år	4 351,00				
Gunnerød, Thor Olav (k)	Skogareal Tyrstrand		500,00				
Hensmoen Eiendom AS (k)	Hovedbygg	Justeres hvert år	853 348,00	10 419,00			+ mva
	Lagerhall		93 136,00				+ mva
Heradsbygda Idrettslag (støtte)	Garderobe Heradsbygda klubbhus		50 301,00				
Harald og Randi Engen (k)	Grunn Nakkerud (to stk.)	Justeres hvert 5. år	2 877,00				
Heggerudstad AS (k)	Garasje for brannbil på Nes	Justeres hvert 2. år	51 000,00				
Norderhov Ungdoms- og Idrettslag (s)	Trygdal klubbhus (støtte)		39 910,00				
Ringerike Boligsstiftelse (k)			44 953 668,00				
Ringerike Meieris Eiendomsselskap	Hjelpemiddellageret (k)	Justeres hvert år	209 836,00	10 400,00			
Ringerike skogforvaltning (k)	Slamlaguner i Norderhov	Betales av Teknisk tjeneste	14 700,00				
Sentrumskvartalet Hønefoss AS (k)	Kultursal		142 500,00	70 00,00			
Skjærdalen Eiendom (k)	Helsestasjon Tyrstrand	Justeres hvert 2. år	130 160,00				
Storgaten 11/13 v/Røysi (k)		Justeres hvert år med 70%	3 508 984,50	1 500 000,00		485 272,00	+ mva
Schjong, Even Borch (k)	Tomt til brakke i Åsbygda		2 000,00				
Smeden 2 (k)	Kontorlokaler		71 115,00	8 800,00			
Staten v/forsvarsdep. (k)	Veirett på Eggemoen		0,00				
Tyristubben IF (k)	Tyrstrand naturbarnehage	Justeres hvert år	71 300,00				
Tyristubben IF (støtte)	Tyristubben klubbhus		63 756,00				
Ullerål Sokn (Kirkelig Fellesråd) (k)	Ullerål barnehage	Justeres hvert år	98 698,00			5 700,00	
Aasen, Ole (k)	Festetomt til Veien skole		46 574,00				
			52 225 798,50				