

Saksprotokoll

Arkivsaksnr.: 13/3937-2

Arkiv: 614 &46

Sak: 135/13

VEDLIKEHOLDSPLAN 2014

Vedtak i Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning:

Rådmannens forslag til vedlikeholdsplan 2014 tas til etterretning.

Behandling i Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning 02.12.2013:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt, med følgende endring fremmet av **Arne Broberg (H)**:

Rådmannens forslag til vedlikeholdsplan 2014 tas til **etterretning**.
Dette som hovedkomiteens (HMA) innstilling til formannskapet.

Saksprotokoll

Arkivsaksnr.: 13/4171-2

Arkiv: 614 &52

Sak: 134/13

KOMMUNALE BYGG- INTERNHUSLEIE

Vedtak i Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning:

Ringerike kommune innfører internhusleie så raskt som mulig.

Behandling i Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning 02.12.2013:

Forslag fra Ivar Eskestrand (H):

Ringerike kommune innfører internhusleie så raskt som mulig.

Avstemming:

Ved alternativ avstemming mellom Eskestrand og rådmannens forslag, ble Eskestrand forslag vedtatt mot 3 stemmer. Mindretallet besto av: Broberg (H), Korneliussen (Ap) og Kihle Gravermoen (Sp).

Dette som hovedkomiteens (HMA) innstilling til formannskapet.

Saksprotokoll

Arkivsaksnr.: 00/396-58

Arkiv: REG 328

Sak: 138/13

REGULERINGSPLAN 328 - MOSSELIA 2. GANGSBEHANDLING

Vedtak i Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning:

1. 0605_NR 328 detaljregulering for Mosselia med tilhørende reguleringsbestemmelser vedtas.
2. De deler av reguleringsplanen nr. 19 Mosseområdet, vedtatt 07.10.55, som blir berørt av ny regulering, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, oppheves.

Behandling i Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning 02.12.2013:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt som hovedkomiteens (HMA) innstilling til formannskapet.

Saksprotokoll

Arkivsaksnr.: 12/4762-41

Arkiv: REG 381

Sak: 136/13

0605_381 OMRÅDEREGULERING FOR TREKLYNGEN - 1. GANGSBEHANDLING

Vedtak i Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning:

1. Forslag til områderegulering 0605_ 381 for Treklyngen sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10.
2. Rådmannen skal før 2. gangsbehandling kvalitetssikre planen når det gjelder innhold og framstilling, samt foreta eventuelle mindre suppleringer og justeringer.
3. Det tas sikte på å oppheve gjeldende planer 243 Rv 35 G/S Hov-Risesletta, samt de deler av gjeldende reguleringsplan 155 Hovsmarka vedtatt 28.11.85, 259-2 Hovsmarka næringsområde vedtatt 01.11.01 og 353 Follum områdeplan vedtatt 31.03.11, som overlappes av ny plan, ved vedtak av 0605_381 områderegulering for Treklyngen.
4. Planprogram revidert juni 2013 er førende for det videre planarbeidet, og erstatter planprogram datert november 2012 som ble fastsatt 11.06.13, sak 87/13.
5. Konsekvensutredning og ROS-analysen er i tråd med det reviderte planprogrammet.

Behandling i Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning 02.12.2013:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt som hovedkomiteens (HMA) innstilling til formannskapet.

Saksprotokoll

Arkivsaksnr.: 12/5314-33

Arkiv: L12

Sak: 137/13

330 OMRÅDEREGULERINGSPLAN FOR SOKNEDALSVEIEN 5-27 - 1. GANGSBEHANDLING

Vedtak i Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning:

1. Forslag til områderegulering 330 Soknedalsveien 5-27 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10.
2. Rådmannen skal før 2. gangsbehandling kvalitetssikre planen når det gjelder innhold og framstilling, samt foreta eventuelle mindre suppleringer og justeringer.
3. Det tas sikte på å oppheve de deler av gjeldende reguleringsplan 127-3 Molvaldområdet som overlappes av ny plan, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, ved godkjenning av reguleringsplan 330 Soknedalsveien 5-27.
4. Det må foretas kartlegging av flomsoner og resultater må innarbeides i planforslaget før 2. gangsbehandling.
5. Området skal utvikles til å bli et nærsenter/bydelssenter for nordvestlige del av Hønefoss. Felt BFK ses på som en naturlig utviding av sentrumsområdet som avgrenses i fylkesdelplanen for handel, service og senterstruktur i Buskerud, og det tillates derfor utbygging som samsvarer med definisjonen av kjøpesenter som er gitt i fylkesdelplanen.
6. Kommunen anser felt F for å ligge i randsonen utafor sentrumsområdet, og det tillates derfor plasskrevende varer i tråd med fylkesdelplanen for handel, service og senterstruktur i Buskerud.
7. Det må lages bestemmelse som fastsetter tilknytningsplikt til fjernvarmeanlegg innen 2. gangsbehandling.

Behandling i Hovedkomiteen for miljø- og arealforvaltning 02.12.2013:

Forslag fra Ole-Gunnar Øhren (V): 2. setning i punkt 5 strykes.

Forslag fra Arne Broberg (H): Punkt 7 strykes. Rådmannens punkt 8 blir punkt 7.

Avstemming:

Med endringer fremsatt av Øhren og Broberg ble rådmannens forslag enstemmig vedtatt. Dette som hovedkomiteens (HMA) innstilling til formannskapet.