



MØTEPROTOKOLL

NR 22

Formannskapet

Møtested: Formannskapssalen
Møtedato: 03.12.2013 Tid: KL. 14:00 – 18:00

Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Kjell Børre Hansen		
Medlem	Runar Johansen		
Medlem	Alf Henry Meier		
Medlem	Helge Stiksrud	FO	
Medlem	Iren Rannekleiv		
Medlem	Marit Elisabeth Bolstad		
Medlem	Arnfinn J. Holten		
Medlem	Dag Erik Henaug		
Medlem	Marit Hollerud		
Medlem	Dag Gunnar Stenersen		
Medlem	Hans-Petter Aasen		
Medlem	Nanna Kristoffersen	FO	
Medlem	Arnfinn Baksvær		
Varamedlem	Arne Broberg		Helge Stiksrud
Varamedlem	Karl-Petter Endrerud		Nanna Kristoffersen

Dessuten var nestleder i hovedkomiteen (HOV), Dag Haakon Henriksen, til stede.

Tilstede fra administrasjonen: Kst. rådmann Knut E. Helland, kommunalsjefene Magnar Ågotnes, Marianne Mortensen, Kirsten Orebråten, Asle Aker og Elisabeth Djønnne, økonomisjef Torbjørn Hansen samt Roger Mathiesen, budsjett og analyse.

Behandlede saker: Fra og med sak 158/13
til og med sak 177/13

Ordfører tok opp innkalling, saksliste og dagsorden som ble enstemmig godkjent og møtet satt. Ordførers forslag til dagsorden vedlegges protokollen (vedlegg 1).

Møteprotokollen godkjennes:

Helge Stiksrud (sett)

Kjell B. Hansen

Dag G. Stenersen

Møtesekretær:

Kari Skålien

Følgende saker ble behandlet:

Saksnr.	Arkivsaksnr. Tittel
158/13	13/90 REFERATSAKER
159/13	13/1328 RÅDMANNENS MUNTlige ORIENTERING OM ØKONOMISTATUS
160/13	13/4186 MÅNEDSRAPPORT OKTOBER 2013
161/13	13/3641 PROSJEKTBEskRIVELSE "RINGERIKE 2020"
162/13	13/4053 HØRINGSUTTALELSER - ÅRSBUDSJETT 2014
163/13	13/4281 ØKONOMISK STØTTE 2014 DIV SØKERE
164/13	13/3641 ÅRSBUDSJETT 2014 - HANDLINGSPROGRAM 2014-2017
165/13	13/4366 BETALINGSREGLEMENT 2014
166/13	13/4185 RENOVASJONGEBYR FOR 2014
167/13	13/4213 TREKKRETTIGHET FOR 2014- KOMMUNENS LIKVIDITETSSITUASJON
168/13	13/3937 VEDLIKEHOLDSPLAN 2014
169/13	13/4171 KOMMUNALE BYGG- INTERNHUSLEIE
170/13	13/4328 SØKNAD OM ØKONOMISK STØTTE REDD BARNA
171/13	11/1304 FLERBRUKSHALL ENDRING I EIERSTRUKTUR

- 172/13 13/3405
SØKNAD OM REDUKSJON AV VANNAVGIFT
- 173/13 13/3617
JUBILEER I 2014
- 174/13 13/4267
RINGERIKE BOLIGSTIFTELSE - VALG AV STYREMEDLEMMER
- 175/13 00/396
REGULERINGSPLAN 328 - MOSSELIA 2. GANGSBEHANDLING
- 176/13 12/4762
**0605_381 OMRÅDEREGULERING FOR TREKLYNGEN - 1.
GANGSBEHANDLING**
- 177/13 12/5314
**330 OMRÅDEREGULERINGSPLAN FOR SOKNEDALSVEIEN 5-27 -
1. GANGSBEHANDLING**

158/13

REFERATSAKER

Vedtak:

Følgende saker ble enstemmig tatt til orientering:

- A ÅRSBUDSJETT 2014 - HANDLINGSPROGRAM 2014-2017
 SPØRSMÅL OM SKATT
 Notat fra rådmannen, dat. 22.11.13.

- B SVAR – SPØRSMÅL FRA DAG STENERSEN VED AVLASTNINGSPLASSER
 M.M.
 Notat fra rådmannen, dat. 21.11.13.

- C MERKNADER TIL JERNBANEVERKETS HANDLINGSPROGRAM 2014-2023
 Notat fra rådmannen, dat. 15.11.13.

- D FELLES DRIFTSELSESKAP SCHJONGSLUNDEN
 Notat fra rådmannen, dat. 22.11.13.

- E INFORMASJON OM ARBEIDET I VANNOMRÅDENE
 Notat fra rådmannen, dat. 15.11.13.

- F STRATEGIKONFERANSEN I BUSKERUD 27-28- JAN. 2014.
 Mail fra KS, dat. 14.11.13.

- G NY PENSJONSORDNING FOR FOLKEVALGTE FRA 1. JANUAR 2014
 Brev fra KLP, dat. 31.10.13.

- H E16 SKARET-HØNEFOSS OVERSENDELSE AV PLAN
 Brev til fylkesmannen i Buskerud, dat. 14.11.13.

159/13

RÅDMANNENS MUNTlige ORIENTERING OM ØKONOMISTATUS

Vedtak:

Rådmannens muntlige presentasjon om økonomistatus tas til orientering.

Behandling:

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Forslag til vedtak:

Rådmannens muntlige presentasjon om økonomistatus tas til orientering.

160/13

MÅNEDSRAPPORT OKTOBER 2013

Vedtak:

Månedsrapport oktober 2013 tas til orientering.

Behandling:

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt som formannskapetets innstilling til kommunestyret.

Forslag til vedtak:

Månedsrapport oktober 2013 tas til orientering.

161/13

PROSJEKTBEKRIVELSE "RINGERIKE 2020"

Vedtak:

Saken tas til orientering.

Runar Johansens (H) forslag som følger saken:

Notat fra Høyre kommunens drift

Helse og omsorg

Omsorgtjenestene har vært preget av krav om omstilling og effektivisering, mange ansatte føler at arbeidsdagen er slitsom. Noe som har bidratt til blant annet høyt sykefravær og bruk av vikarer.

Samtidig viser en sammenligning med andre kommuner som det er naturlig å sammenligne oss med at vi har langt høyere kostnader enn disse innenfor helse og omsorg.

Høyre mener vi fremover må organisere oss bedre og jobbe smartere for å oppnå nødvendige besparelse.

Innsparing skal skje i form av bedre organisering og effektivisering av tjenestene, herunder tiltak

Eksempler på mulige målsetninger og tiltak:

Hjemmesykepleien.

Målsetning:

Økt pasient relaterte tjenester innenfor hjemmesykepleien til 72%.

Mer effektiv avvikshåndtering.

Reduserte bilkostnader.

Redusert sykefravær.

Redusert behov for vikarer.

Redusert behov for lederfunksjoner og administrasjon.

Økt bruk av teknologiske løsninger.

En bedre hverdag for ansatte og brukere.

Redusert behov for timeverk tilsvarende 35 mill. ved 72 % direkte pasient håndtering.

Øvrig tiltak vil gi ytterligere besparelse, men teknologiske løsninger gir investeringskostnader.

Omsorgsteam

Mye av tiden i hjemmesykepleien går med til transport, ajourføring av journaler og avviksrappoterter. Det er derfor avgjørende å få ned tiden som går med til ikke pasient relatert tid.

Bedre logistikk og organisering er nødvendig og vil frigjøre mange timeverk.

Det innføres omsorgsteam med ansvar for et begrenset område.
Enklere og bedre avviks håndtering.
Alle benytter mobiltelefon til kommunikasjon og rapportering.
En bedre hverdag med mindre stress pga av kjøring, kø mm og man jobber sammen med de samme kolleger.
Vask frigjøres fra omsorgstjenesten.
All vask hos hjemme beboende frigjøres fra omsorgstjenesten.
De leverer kun helserelevante tjenester.

Lønnskostnader tilpasses gjennomsnitt av sammenlignede kommuner.

Målsetning: Redusere lønnskostnadene ned på gjennomsnitt av sammenlignbare kommuner, Reduserte lønnskostnader tilsvarende 50 mill..
Det foretas en analyse av lønnskostnader for å se hvor vi har avvik i forhold til andre kommuner.
Lønn etter funksjon innføres. Ved endret stilling gjelder et stillingstillegg så lenge man er i stillingen.

Sykefravær:

Målsetning: Redusere sykefraværet fra 8,9% og ned på landsgjennomsnittet som er 6,5%.
Reduserte sykekostnader tilsvarende 9 mill.

Ringerikskjøkken:

Målsetning: Drift med overskudd med konkurranse dyktige priser.
Reduserte kostnader tilsvarende 5 mill..
Nødvendige tiltak iverksettes og en eventuell utsetting av mat på anbud vurderes.

Bofellsskap:

Arbeidet med bofelleskap med driftseffektive lokaler videreføres.
Målsetning: Redusert døgnpriskostnad bofelleskap med 10%. Reduserte kostnader tilsvarende 11 mill..
Reduksjon i antall nattevakter, behov for antall stede på dag/kveldstid – blant annet på grunn av effekten knyttet til problemstillingen vedrørende små stillingsstørrelser, uønsket deltid og hyppighet på helgevakter.

Institusjoner:

Endring i institusjonsstruktur for å oppnå nødvendige resultater.
Målsetning: Redusert døgnpriskostnad institusjoner med 10%. Reduserte kostnader tilsvarende 14 mill..
Arbeidet med å etablere nytt korttidssykehjem/ omsorgssenter med rehabilitering, legevakt, kommunelege funksjoner mm bygges i nær tilknytning til Ringerike Sykehus er en vesentlig premis for å gi et kostnadseffektivt, bedre samhandling og godt fremtidig omsorgstilbud.

Senteret vurderes etablert ved offentlig – privat samarbeid.

Hvelven og Austjord bygges ut for dekke øvrige fremtidige behov for sykehjemsplasser.

Sokna og Nes sykehjem beholdes.

Det skal ikke igangsettes etablering av nye institusjonsplasser uten at de samlede kostnadene knyttet til dette er ferdig utredet. Før dette, skal nødvendig kapasitet kjøpes fra private institusjoner

Skolestruktur:

Målsetning: En fremtidig skolestruktur som gir best mulig kvalitet for å oppnå læring.

Reduserte kostnader med mer effektiv drift benyttes til vedlikehold og en bedre skole.

Ingen besparelse innenfor denne sektor.

Opphør av leiekontrakt Storgt 11-13, utflytting av lokale (husleie 2012)

Reduserte kostnader tilsvarende 5.5 mill..

Samlokalisering av funksjoner, plan for dette utarbeides.

Profesjonell drift av eiendom og markedshusleie

Målsetning: Gjennomføre tiltak i « Holtherapporten». Markedshusleie, arealdisponering

Økte inntekter tilsvarende 10 mill..

Selge eller utvikle rentable prosjekter innen eiendom som kommunen ikke behøver i egen drift.

Tekniske tjenester:

Målsetning: en effektiv og konkurransedyktig tekniske sektor.

Reduserte kostnader og økte inntekter tilsvarende 9 mill..

F.eks. Outsourcing av tekniske tjenester som gjøres bedre av andre, økt produksjon som gir inntekter.

Reduserte kostnader og økte inntekter tilsvarende benyttes til vedlikehold bygg og anlegg, samt vei.

Samarbeid med andre kommuner:

Målsetning: bedre utnyttelse av ressurser og mer effektiv drift.

F.eks. Samarbeidsprosjekter med andre kommuner etableres og videreføres i form av IKS, AS eller § 27-organisering.

Behandling:

Forslag fra Runar Johansen (H):

Notat fra Høyre kommunens drift

Helse og omsorg

Omsorgtjenestene har vært preget av krav om omstilling og effektivisering, mange ansatte føler at arbeidsdagen er slitsom. Noe som har bidratt til blant annet høyt sykefravær og bruk av vikarer.

Samtidig viser en sammenligning med andre kommuner som det er naturlig å sammenligne oss med at vi har langt høyere kostnader enn disse innenfor helse og omsorg. Høyre mener vi fremover må organisere oss bedre og jobbe smartere for å oppnå nødvendige besparelse. Innsparing skal skje i form av bedre organisering og effektivisering av tjenestene, herunder tiltak

Eksempler på mulige målsetninger og tiltak:

Hjemmesykepleien.

Målsetning:

Økt pasient relaterte tjenester innenfor hjemmesykepleien til 72%.

Mer effektiv avvikshåndtering.

Reduserte bilkostnader.

Redusert sykefravær.

Redusert behov for vikarer.

Redusert behov for lederfunksjoner og administrasjon.

Økt bruk av teknologiske løsninger.

En bedre hverdag for ansatte og brukere.

Redusert behov for timeverk tilsvarer 35 mill. ved 72 % direkte pasient håndtering.

Øvrig tiltak vil gi ytterligere besparelse, men teknologiske løsninger gir investeringskostnader.

Omsorgsteam

Mye av tiden i hjemmesykepleien går med til transport, ajourføring av journaler og avviksrapportering. Det er derfor avgjørende å få ned tiden som går med til ikke pasient relatert tid.

Bedre logistikk og organisering er nødvendig og vil frigjøre mange timeverk.

Det innføres omsorgsteam med ansvar for et begrenset område.

Enklere og bedre avviks håndtering.

Alle benytter mobiltelefon til kommunikasjon og rapportering.

En bedre hverdag med mindre stress pga av kjøring, kø mm og man jobber sammen med de samme kolleger.

Vask frigjøres fra omsorgstjenesten.

All vask hos hjemme beboende frigjøres fra omsorgstjenesten.

De leverer kun helserelevante tjenester.

Lønnskostnader tilpasses gjennomsnitt av sammenlignede kommuner.

Målsetning: Redusere lønnskostnadene ned på gjennomsnitt av sammenlignbare kommuner,

Reduserte lønnskostnader tilsvarende 50 mill..

Det foretas en analyse av lønnskostnader for å se hvor vi har avvik i forhold til andre kommuner.

Lønn etter funksjon innføres. Ved endret stilling gjelder et stillingstillegg så lenge man er i stillingen.

Sykefravær:

Målsetning: Redusere sykefraværet fra 8,9% og ned på landsgjennomsnittet som er 6,5%.
Reduserte sykekostnader tilsvarende 9 mill.

Ringerikskjøkken:

Målsetning: Drift med overskudd med konkurranse dyktige priser.

Reduserte kostnader tilsvarende 5 mill..

Nødvendige tiltak iverksettes og en eventuell utsetting av mat på anbud vurderes.

Bofellsskap:

Arbeidet med bofelleskap med driftseffektive lokaler videreføres.

Målsetning: Redusert døgnpriskostnad bofelleskap med 10%. Reduserte kostnader tilsvarende

11 mill..

Reduksjon i antall nattevakter, behov for antall stede på dag/kveldstid – blant annet på grunn av effekten knyttet til problemstillingen vedrørende små stillingsstørrelser, uønsket deltid og hyppighet på helgevakter.

Institusjoner:

Endring i institusjonsstruktur for å oppnå nødvendige resultater.

Målsetning: Redusert døgnpriskostnad institusjoner med 10%. Reduserte kostnader tilsvarende

14 mill..

Arbeidet med å etablere nytt kortidssykehjem/ omsorgssenter med rehabilitering, legevakt, kommunelege funksjoner mm bygges i nær tilknytning til Ringerike Sykehus er en vesentlig premisse for å gi et kostnadseffektivt, bedre samhandling og godt fremtidig omsorgstilbud.

Senteret vurderes etablert ved offentlig – privat samarbeid.

Hvelven og Austjord bygges ut for dekke øvrige fremtidige behov for sykehjemsplasser.

Sokna og Nes sykehjem beholdes.

Det skal ikke igangsettes etablering av nye institusjonsplasser uten at de samlede kostnadene knyttet til dette er ferdig utredet. Før dette, skal nødvendig kapasitet kjøpes fra private institusjoner

Skolestruktur:

Målsetning: En fremtidig skolestruktur som gir best mulig kvalitet for å oppnå læring.

Reduserte kostnader med mer effektiv drift benyttes til vedlikehold og en bedre skole.

Ingen besparelse innenfor denne sektor.

Opphør av leiekontrakt Storgt 11-13, utflytting av lokale (husleie 2012)

Reduserte kostnader tilsvarende 5.5 mill..

Samlokalisering av funksjoner, plan for dette utarbeides.

Profesjonell drift av eiendom og markedshusleie

Målsetning: Gjennomføre tiltak i « Holtherapporten». Markedshusleie, arealdisponering
Økte inntekter tilsvarende 10 mill..

Selge eller utvikle rentable prosjekter innen eiendom som kommunen ikke behøver i egen drift.

Tekniske tjenester:

Målsetning: en effektiv og konkurransedyktig tekniske sektor.

Reduserte kostnader og økte inntekter tilsvarende 9 mill..

F.eks. Outsourcing av tekniske tjenester som gjøres bedre av andre, økt produksjon som gir inntekter.

Reduserte kostnader og økte inntekter tilsvarende benyttes til vedlikehold bygg og anlegg, samt vei.

Samarbeid med andre kommuner:

Målsetning: bedre utnyttelse av ressurser og mer effektiv drift.

F.eks. Samarbeidsprosjekter med andre kommuner etableres og videreføres i form av IKS, AS eller § 27-organisering.

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt som formannskapetets innstilling til kommunestyret. Rådmannens presentasjon vedlegges protokollen (vedlegg 2).
Johansens forslag følger saken.

Forslag til vedtak:

Saken tas til orientering.

162/13

HØRINGSUTTALELSER - ÅRSBUDSJETT 2014

Vedtak:

Høringsuttalelser til Budsjett 2014 og Handlingsprogram 2014-2017 tas til orientering.

Behandling:

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt som formannskapetets innstilling til kommunestyret.

Forslag til vedtak:

Høringsuttalelser til Budsjett 2014 og Handlingsprogram 2014-2017 tas til orientering.

163/13

ØKONOMISK STØTTE 2014 DIV SØKERE

Vedtak:

Saken trekkes og innarbeides i budsjettet til kommunestyrets behandling.

Behandling:

Saken trekkes og innarbeides i budsjettet til kommunestyrets behandling.

Forslag til vedtak:

1. Formannskapet bevilger tilskudd som for 2013 til Kistefos-Museet og Tour of Norway, med henholdsvis kr. 40.000,- og kr. 200.000,-. Bevilgningen tas fra konto til formannskapetets disposisjon, som reduseres fra kr. 1.000.000,- til kr. 760.000,-.
2. Formannskapet bevilger støtte til Jernrosen Minnemonument med kr. 10.000,-. Bevilgningen gjøres ved bruk av konto til formannskapetets disposisjon, gjenstående beløp til formannskapetets disposisjon vil avhenge av vedtak i pkt. 2.

Vedtak:

Rådmannens forslag til vedtak støttes med følgende endringer:

Pkt 2 i vedtaket justeres ut fra at det vedtas et overskudd hvert av årene i perioden slik (i millioner kroner):

	2014	2015	2016	2017
Overskudd	10,2	30	45	60

Innsparingene må i hovedsak tas innen helse- og omsorg, idet alle analyser har vist at det er på denne sektoren at utgiftene er økt mest de senere år ut over gjennomsnittlig lønns- og prisstigning. Tiltaket er nødvendig for i løpet av perioden å komme fram til et overskudd på 3% av netto driftsutgifter (ca 60 mill kr) slik at man har egenkapital til investeringer.

Men det legges til grunn at følgende justeringer foreslått av rådmannen ikke gjennomføres i 2014 og at rådmannen dekker opp utgiftene til dette innen sektorenes rammer:

- Rehabiliteringsavdelingen på Austjord legges ikke ned (økt utgift 2,8). Hovedutvalget for helse- og omsorg gis i oppdrag å gjennomgå den totale driften på Austjord.
- Det gis ikke økt budsjett til Ringerikskjøkken (økt inntekt 0,6). Rådmannen gis i oppdrag å utrede alternativer til framtidig drift, basert på forretningsmessige prinsipper og krav til lønnsomhet. Rådmannen framlegger egen sak innen utgangen av 1. kvartal 2014.
- Innsparing på Hospice foretas ikke (økt utgift 1,1) men ledige plasser kan midlertidig brukes til korttidsplasser for andre.
- Ingen reduksjon innen psykisk helse (økt utgift 1,0)
- Nedleggelse av Nes skole gjennomføres ikke (økt utgift 1,0). Hovedkomiteen for oppvekst og kultur gis i oppdrag å utrede samarbeidmulighetene med Sør-Aurdal komme og Hallingby skole.
- Ikke reduksjon ved læringscenter for voksne (økt utgift 0,3)
- Ikke nedleggelse av bibliotekfilialer på Nes og Sokna (økt utgift 0,3). Rådmannen gis i oppdrag å utrede alternative driftsformer, f.eks. selvbetjeningsfilialer. Sak legges fram for hovedkomiteen for oppvekst og kultur i løpet av 1. halvår 2014.
- Bidrag til leirskoler opprettholdes (økt utgift 0,1)
- Innkjøp barnehage/skole (økt utgift 0,45)
- Fotballbanen på AKA arena stenges ikke i vinterhalvåret (Økt utgift 1,45)
- Ikke reduksjon park og idrett (økt utgift 1,0)
- Vedlikehold av noen private veier opprettholdes (økt utgift 0,08)
- Ikke kutt i veilys (økt utgift 0,25)
- Noe midler til Kirkelig Fellesråd til lønns- og prisstigning (Økt utgift 0,5)
- Økt tilskudd til foreninger (økt utgift 0,31)

Dette betyr innsparinger på kr 10.040.000 innen de budsjetttrammer som er gitt. Innsparingene kan skje ved å foreta kutt i stillinger mv innenfor tiltak vist i rådmannens mulighetsskisse eller gjennomføre tiltak som framkommer i det planlagte prosjekt for utvikling/strukturendringer, samt ved at noen nye tiltak ikke gjennomføres. Det skal ikke skje kutt i tilskuddet til foreninger uten politisk behandling.

Det vises til egen sak om prosjekt utvikling/strukturendringer. Dette er et viktig tiltak i arbeidet med å skape økonomisk handlingsrom for kommunen.

Notat fra Høyre med analyse av kommunens drift følger saken og oversendes til prosjektet for utvikling/strukturendringer for videre vurdering.

Rådmannen bes legge fram en egen sak om hvordan kommunen bør håndtere avviket på 140 millioner kroner vedrørende pensjonsinnbetalinger.

Pkt 6 i rådmannens forslag vedrørende investeringer vedtas med følgende endringer:

39 millioner kroner av bevilgningen til ny skole i Hønefoss syd flyttes fra 2014 til 2015.

Man er åpen for at ny barnehage etableres i ikke-kommunal regi.

Det utredes mulighet for å organisere brann- og redningstjenesten som et interkommunalt samarbeid som IKS.

Behandling:

Forslag fra Dag Stenersen (Frp) følger som vedlegg 3 til protokollen.

Forslag fra Karl-Petter Endrerud (Sol) følger som vedlegg 4 til protokollen.

Forslag fra Hans-Petter Aasen (Sp) følger som vedlegg 5 til protokollen.

Forslag fra Arnfinn Holten (Krf) p.v.a. Ap, H, V og Krf følger som vedlegg 6 til protokollen.

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Pakkevis avstemming:

Formannskapet var enige om å ikke stemme over verbale forslag.

Rådmannens forslag fikk ingen stemmer og falt.

Stenersens forslag (vedlegg 3) fikk 1 stemme (Frp) og falt.

Endreruds forslag (vedlegg 4) fikk 1 stemme (Sol) og falt.

Aasens forslag (vedlegg 5) fikk 2 stemmer (Sp og Frp) og falt.

Holtens fellesforslag (vedlegg 6) ble vedtatt mot 3 stemmer (Frp, Sp og Sol) som formannskapets innstilling til kommunestyret.

Forslag til vedtak:

1. Målene i rådmannens plattform skal prege arbeidet i 2014.
2. Driftsbudsjettet for 2014 vedtas som vist i hovedoversikt 1B og 1A med en netto totalramme på 1.438,5 mill. kroner og et driftsresultat lik 0 kroner. Budsjettet er bindende på rammeområdenivå jfr. budsjettoversikt 1B. Rammene gis som netto utgiftsramme i tråd med kommunens økonomireglement (dvs. etter fradrag av de inntekter som er direkte henførbare til formålet).

DRIFTSBUDSJETT 2014 OG FORDELING AV DRIFTSRAMMEN:

Tall i millioner kroner						
SKJEMA 1B DRIFTSREGNSKAPET	Regnskap 2012	Revidert budsjett 2013	Budsjett forslag 2014	Budsjett forslag 2015	Budsjett forslag 2016	Budsjett forslag 2017
0 Folkevalgte Styringsorganer	6,1	6,4	6,6	6,6	6,6	6,6
1 Rådmann og strategiske tiltak	14,8	16,5	16,9	16,9	16,9	16,9
2 Støtteenheter-administrative	67,2	69,9	71,5	66,0	66,0	66,0
3 Oppvekst og kultur	439,8	446,5	448,9	449,0	449,0	449,0
4 Helse og omsorg	659,5	640,6	664,5	671,0	671,0	671,0
5 Tekniske områder	141,4	147,6	169,1	167,6	167,6	167,6
7 Avsetninger, overføringer	-64,3	53,4	61,1	61,1	61,1	61,1
SUM TIL DRIFT	1 264,6	1 381,0	1 438,5	1 438,2	1 438,2	1 438,2

Tall i millioner kroner						
	Regnskap 2012	Revidert budsjett 2013	Budsjett forslag 2014	Budsjett forslag 2015	Budsjett forslag 2016	Budsjett forslag 2017
SKJEMA 1A DRIFTSREGNSKAPET						
Skatt på inntekt og formue	-597,6	-646,0	-660,0	-676,9	-694,5	-705,3
Eiendomsskatt	-54,8	-54,5	-54,5	-54,5	-54,5	-54,5
Sum skatteinntekter	-652,4	-700,5	-714,5	-731,4	-749,0	-759,8
Ordinært rammetilskudd	-657,9	-687,0	-720,0	-740,0	-755,0	-780,0
Merverdiavgiftskompensasjon drift	-38,5	-44,2	-45,9	-45,9	-45,9	-45,9
Merverdiavgiftskompensasjon investeringer	-8,1	-15,2	0,0	0,0	0,0	0,0
Sum rammetilskudd og merverdiavgiftskomp.	-704,4	-746,4	-765,9	-785,9	-800,9	-825,9
Andre generelle tilskudd og salgsinntekter	-29,6	-29,6	-24,8	-24,8	-24,7	-24,3
Sum frie disponible inntekter	-1 386,4	-1 476,5	-1 505,2	-1 542,1	-1 574,6	-1 610,0
Renteinntekter og utbytte	-5,6	-5,5	-5,5	-5,5	-6,1	-6,1
Utbytte fra Ringerikskraft AS	-20,2	-15,0	-8,8	-8,8	-8,8	-8,8
Mottatte avdrag utlån (Boligstiftelsen)	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1
Startlån - mottatte renter	-2,6	-2,8	-2,8	-3,9	-5,6	-7,9
Sum finansinntekter	-28,6	-23,4	-17,2	-18,3	-20,6	-22,9
Renteutgifter, provisjoner og andre finansutg.	26,5	29,4	32,0	39,0	50,0	60,0
Startlån - renteutgifter	3,5	4,2	4,2	5,5	7,4	10,1
Avdrag på lån	41,0	42,0	47,0	57,0	69,0	84,0
Sum finansutgifter	71,0	75,6	83,2	101,5	126,4	154,1
Netto finansinntekter/-utgifter	42,5	52,2	66,0	83,2	105,8	131,2
Dekning av tidl års regnsk m merforbruk	35,7	66,8	0,0	0,0	0,0	0,0
Bruk av tidl års regnsk m mindreforbruk	-7,6	-45,6	0,0	0,0	0,0	0,0
Bruk av likviditetsreserven	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Avsetning disposisjonsfond (netto)	0,0	9,3	0,0	20,0	30,0	40,0
Avsetning bundne driftsfond (netto)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Bruk av bundne avsetninger	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Sum netto avsetninger	28,2	30,5	0,0	20,0	30,0	40,0
Overført fra drift- til investeringsregnskapet	5,5	12,6	0,5	0,5	0,5	0,5
Sum til fordeling drift	-1 310,2	-1 381,0	-1 438,5	-1 438,2	-1 438,2	-1 438,2
Fordelt på enhetene iflg skjema 1B	1 264,6	1 381,0	1 438,5	1 438,2	1 438,2	1 438,2
Merforbruk/mindreforbruk	-45,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

3. Akkumulert underskudd fra tidligere år er planlagt inndekket i regnskap 2013. Et eventuelt gjestående akkumulert driftsunderskudd søkes inndekket senest 2015.
4. Rådmannen gis fullmakt til å fordele budsjettrammene ned til den enkelte virksomhet i henhold til den administrative lederstruktur.
5. Rådmannen gis fullmakt til å fordele avsatt reguleringspremie til Kommunal Landspensjonskasse (KLP) til de enkelte virksomheter når premien er endelig kjent.
6. Investeringsbudsjettet vedtas med en brutto investeringsutgift på 232,856 mill. kroner, fordelt med 136,31 mill. kroner på ikke-rentable investeringer og 96,546 mill. kroner på rentable investeringer for 2014. Investeringsbudsjettet er bindende på investeringsprosjekt med planlagt finansiering, jfr. oversikt over investeringer og finansiering.
7. For finansiering av investeringsbudsjettet 2014 vedtas følgende låneopptak under forutsetning av fylkesmannens godkjenning:

Låneopptak investeringer inntil 146,156 mill. kroner, herav kr. 50,8 mill. kroner til rentable investeringer.

- Avdragstid vurderes på bakgrunn av kommunestyrets vedtak vedrørende avdrag på lån, dog slik at krav om minimumsavdrag oppfylles.
- Serielån
- Rådmannen gis fullmakt til å velge finansieringskilde og akseptere øvrige lånevilkår.
- Låneopptak til videre utlån (startlån) inntil 35,0 mill. kroner.
 - Långiver: Husbanken
 - Rådmannen gis fullmakt til å akseptere øvrige lånevilkår.

8. Skatt på formue og inntekt utskrives med 11,4 %.

9. Eiendomsskatt fastsettes som i 2013.

165/13

BETALINGSREGLEMENT 2014

Vedtak:

Betalingsreglement 2014 vedtas.

Behandling:

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt som formannskapets innstilling til kommunestyret.

Forslag til vedtak:

Betalingsreglement 2014 vedtas.

RENOVASJONGEBYR FOR 2014

Vedtak:

1. HRA styrets forslag til renovasjonsgebyrer for 2014 vedtas:
 - a. Renovasjon husholdninger kr 2.330,- pr år, ekskl. mva.
 - b. Renovasjon hytter kr 910,- pr. år ekskl. mva.

2. Deler av renovasjonsgebyret til HRA 2014 vedtas overført til ”Stiftelsen etterbruksfond for Trollmyra deponi”:
 - a. Fra husholdningsgebyret kr 30,- pr abonnement
 - b. Fra hyttegebyret kr 10,- pr abonnement
 - c. Fra næringsavfall kr 40,- pr. tonn

Behandling:

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt som formannskapetets innstilling til kommunestyret.

Forslag til vedtak:

1. HRA styrets forslag til renovasjonsgebyrer for 2014 vedtas:
 - a. Renovasjon husholdninger kr 2.330,- pr år, ekskl. mva.
 - b. Renovasjon hytter kr 910,- pr. år ekskl. mva.

2. Deler av renovasjonsgebyret til HRA 2014 vedtas overført til ”Stiftelsen etterbruksfond for Trollmyra deponi”:
 - a. Fra husholdningsgebyret kr 30,- pr abonnement
 - b. Fra hyttegebyret kr 10,- pr abonnement
 - c. Fra næringsavfall kr 40,- pr. tonn

167/13

TREKKRETTIGHET FOR 2014- KOMMUNENS LIKVIDITETSSITUASJON

Vedtak:

1. Redegjørelsen om kommunens likviditetssituasjon tas til orientering. Det godkjennes bruk av trekkrettighet med inntil 150 mill. kroner ved eventuelt behov i 2014.
2. Trekkrettigheten skal benyttes så lite som mulig.
3. Det søkes Fylkesmannen om godkjenning av slik trekkrettighet.

Behandling:

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt som formannskapetets innstilling til kommunestyret.

Forslag til vedtak:

1. Redegjørelsen om kommunens likviditetssituasjon tas til orientering. Det godkjennes bruk av trekkrettighet med inntil 150 mill. kroner ved eventuelt behov i 2014.
2. Trekkrettigheten skal benyttes så lite som mulig.
3. Det søkes Fylkesmannen om godkjenning av slik trekkrettighet.

168/13

VEDLIKEHOLDSPLAN 2014

Vedtak:

Rådmannens forslag til vedlikeholdsplan 2014 tas til etterretning.

Behandling:

Hovedkomiteens (HMA) innstilling:

Rådmannens forslag til vedlikeholdsplan 2014 tas til etterretning.

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Hovedkomiteens (HMA) innstilling ble enstemmig vedtatt som formannskapetets innstilling til kommunestyret.

Forslag til vedtak:

Rådmannens forslag til vedlikeholdsplan 2014 tas til orientering.

169/13

KOMMUNALE BYGG- INTERNHUSLEIE

Vedtak:

Ringerike kommune innfører internhusleie så raskt som mulig.

Behandling:

Hovedkomiteens (HMA) innstilling:

Ringerike kommune innfører internhusleie så raskt som mulig.

Karl-Petter Endrerud (Sol) tok opp rådmannens forslag.

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Ved alternativ avstemming mellom Endreruds forslag og hovedkomiteens (HMA) innstilling, ble hovedkomiteens innstilling vedtatt mot 4 stemmer. Mindretallet besto Sp, Sol, Frp og Holten (Krf). Dette som formannskapetets innstilling til kommunestyret.

Forslag til vedtak:

1. Ringerike kommune innfører ikke intern husleie i 2014.
2. Spørsmålet om internhusleie vurderes på nytt når Ringerike kommune har oppnådd et økonomisk driftsresultat på 2-3% av driftsbudsjettet.

170/13

SØKNAD OM ØKONOMISK STØTTE REDD BARNA

Vedtak:

Tilskudd til Røde Kors og Redd Barna med 15.000 hver.

Behandling:

Forslag fra Karl-Petter Endrerud (Sol):

Tilskudd til Røde Kors og Redd Barna med 15.000 hver.

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Ved alternativ avstemming mellom forslagene fra Endrerud og rådmannen, ble Endreruds forslag enstemmig vedtatt.

Forslag til vedtak:

Ringerike kommune ønsker å yte tilskudd til nødhjelpsarbeidet etter katastrofen på Filippinene, ved å yte et tilskudd til Redd Barnas arbeid med kr. 15.000,-. Bevilgningen tas fra kontor 149000.712000.180 som reduseres fra kr. 40.000,-, med kr. 15.000,-, til kr. 25.000,-.

171/13

FLERBRUKSHALL ENDRING I EIERSTRUKTUR

Vedtak:

1. Ringerike kommune reduserer sin eierandel i Flerbrukshallen AS med 3 millioner kroner.
2. Ringerike kommune øker sin eierandel i Jevnaker kunstisbane med 3 millioner kroner.
3. Rådmannen vil komme tilbake i egen sak om nødvendige vedtektsendringer som en følge av endringer i eierstruktur.

Behandling:

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Forslag til vedtak:

1. Ringerike kommune reduserer sin eierandel i Flerbrukshallen AS med 3 millioner kroner.
2. Ringerike kommune øker sin eierandel i Jevnaker kunstisbane med 3 millioner kroner.
3. Rådmannen vil komme tilbake i egen sak om nødvendige vedtektsendringer som en følge av endringer i eierstruktur.

172/13

SØKNAD OM REDUKSJON AV VANNAVGIFT

Vedtak:

Søker betaler 60 % av faktisk forbruk vann i.h.t. forslag til deling av vannavgift måler - forbruk jfr. Norsk vann.

Dette innebærer en avgift på kr. 127.250.-

Saken danner ikke presedens.

Behandling:

Hovedkomiteens (HMA) innstilling:

Søker betaler 60 % av faktisk forbruk vann i.h.t. forslag til deling av vannavgift måler - forbruk jfr. Norsk vann.

Dette innebærer en avgift på kr. 127.250.-

Saken danner ikke presedens.

Saken oversendes formannskapet for endelig avgjørelse.

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Hovedkomiteens (HMA) innstilling ble enstemmig vedtatt.

Forslag til vedtak:

Faktisk forbrukt vann betales i henhold til måleravlesning 2011.

173/13

JUBILEER I 2014

Vedtak:

Til komiteen for å planlegge og gjennomføre en markering av 50-årsjubileet for etableringen av Ringerikekommune, velges:

1. Runar Johansen (H)
2. Et medlem av ungdomsrådet (velges senere)

Til komiteen for å planlegge og gjennomføre en markering av at det er 200 år siden Grunnloven ble vedtatt: velges:

1. Marit Bolstad (H)
2. Et medlem av ungdomsrådet (velges senere)

Behandling:

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt med forslag på politiske representanter fremkommet i møtet:

Til komiteen for å planlegge og gjennomføre en markering av 50-årsjubileet for etableringen av Ringerikekommune, velges:

1. Runar Johansen (H)
2. Et medlem av ungdomsrådet (velges senere)

Til komiteen for å planlegge og gjennomføre en markering av at det er 200 år siden Grunnloven ble vedtatt: velges:

1. Marit Bolstad (H)
2. Et medlem av ungdomsrådet (velges senere)

Forslag til vedtak:

Til komiteen for å planlegge og gjennomføre en markering av 50-årsjubileet for etableringen av Ringerikekommune, velges:

- 1:
- 2:

Til komiteen for å planlegge og gjennomføre en markering av at det er 200 år siden Grunnloven ble vedtatt: velges:

- 1:
- 2:

174/13

RINGERIKE BOLIGSTIFTELSE - VALG AV STYREMEDLEMMER

Vedtak:

Følgende representanter med vararepresentanter velges til styret i Ringerike Boligstiftelse for perioden 01.01.2014 – 31.12.17:

1. Gjermund R. Brekke (FS) Vararepresentant Kari Hjerpseth (FS)
2.(HOV) Vararepresentant Iren Rannekleiv (FS)

Behandling:

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt med forslag på styre- og varamedlemmer fremkommet i møtet:

Følgende representanter med vararepresentanter velges til styret i Ringerike Boligstiftelse for perioden 01.01.2014 – 31.12.17:

1. Gjermund R. Brekke (FS) Vararepresentant Kari Hjerpseth (FS)
2.(HOV) Vararepresentant Iren Rannekleiv (FS)

Dette som formannskapetets innstilling til kommunestyret.

Forslag til vedtak:

Følgende representanter med vararepresentanter velges til styret i Ringerike Boligstiftelse for perioden 01.01.2014 – 31.12.17:

1.(FS) Vararepresentant(FS)
2.(HOV) Vararepresentant(FS)

175/13

REGULERINGSPLAN 328 - MOSSELIA 2. GANGSBEHANDLING

Vedtak:

1. 0605_NR 328 detaljregulering for Mosselia med tilhørende reguleringsbestemmelser vedtas.
2. De deler av reguleringsplanen nr. 19 Mosseområdet, vedtatt 07.10.55, som blir berørt av ny regulering, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, oppheves.

Behandling:

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Hovedkomiteens (HMA) innstilling, som er i samsvar med rådmannens forslag, ble enstemmig vedtatt som formannskapetets innstilling til kommunestyret.

Forslag til vedtak:

1. 0605_NR 328 detaljregulering for Mosselia med tilhørende reguleringsbestemmelser vedtas.
2. De deler av reguleringsplanen nr. 19 Mosseområdet, vedtatt 07.10.55, som blir berørt av ny regulering, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, oppheves.

176/13

0605_381 OMRÅDEREGULERING FOR TREKLYNGEN - 1. GANGSBEHANDLING

Vedtak:

1. Forslag til områderegulering 0605_381 for Treklyngen sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10.
2. Rådmannen skal før 2. gangsbehandling kvalitetssikre planen når det gjelder innhold og framstilling, samt foreta eventuelle mindre suppleringer og justeringer.
3. Det tas sikte på å oppheve gjeldende planer 243 Rv 35 G/S Hov-Risesletta, samt de deler av gjeldende reguleringsplan 155 Hovsmarka vedtatt 28.11.85, 259-2 Hovsmarka næringsområde vedtatt 01.11.01 og 353 Follum områdeplan vedtatt 31.03.11, som overlappes av ny plan, ved vedtak av 0605_381 områderegulering for Treklyngen.
4. Planprogram revidert juni 2013 er førende for det videre planarbeidet, og erstatter planprogram datert november 2012 som ble fastsatt 11.06.13, sak 87/13.
5. Konsekvensutredning og ROS-analysen er i tråd med det reviderte planprogrammet.

Behandling:

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Hovedkomiteens (HMA) innstilling, som er i samsvar med rådmannens forslag, ble enstemmig vedtatt.

Forslag til vedtak:

1. Forslag til områderegulering 0605_381 for Treklyngen sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10.
2. Rådmannen skal før 2. gangsbehandling kvalitetssikre planen når det gjelder innhold og framstilling, samt foreta eventuelle mindre suppleringer og justeringer.
3. Det tas sikte på å oppheve gjeldende planer 243 Rv 35 G/S Hov-Risesletta, samt de deler av gjeldende reguleringsplan 155 Hovsmarka vedtatt 28.11.85, 259-2 Hovsmarka næringsområde vedtatt 01.11.01 og 353 Follum områdeplan vedtatt 31.03.11, som

overlappes av ny plan, ved vedtak av 0605_381 områderegulering for Treklyngen.

4. Planprogram revidert juni 2013 er førende for det videre planarbeidet, og erstatter planprogram datert november 2012 som ble fastsatt 11.06.13, sak 87/13.
5. Konsekvensutredning og ROS-analysen er i tråd med det reviderte planprogrammet.

177/13

330 OMRÅDEREGULERINGSPLAN FOR SOKNEDALSVEIEN 5-27 - 1. GANGSBEHANDLING

Vedtak:

1. Forslag til områderegulering 330 Soknedalsveien 5-27 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10.
2. Rådmannen skal før 2. gangsbehandling kvalitetssikre planen når det gjelder innhold og framstilling, samt foreta eventuelle mindre suppleringer og justeringer.
3. Det tas sikte på å oppheve de deler av gjeldende reguleringsplan 127-3 Molvaldområdet som overlappes av ny plan, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, ved godkjenning av reguleringsplan 330 Soknedalsveien 5-27.
4. Det må foretas kartlegging av flomsoner og resultater må innarbeides i planforslaget før 2. gangsbehandling.
5. Området skal utvikles til å bli et nærsenter/bydelssenter for nordvestlige del av Hønefoss. Felt BFK ses på som en naturlig utviding av sentrumsområdet som avgrenses i fylkesdelplanen for handel, service og senterstruktur i Buskerud, og det tillates derfor utbygging som samsvarer med definisjonen av kjøpesenter som er gitt i fylkesdelplanen.
6. Kommunen anser felt F for å ligge i randsonen utafor sentrumsområdet, og det tillates derfor plasskrevende varer i tråd med fylkesdelplanen for handel, service og senterstruktur i Buskerud.
7. Det må lages bestemmelse som fastsetter tilknytningsplikt til fjernvarmeanlegg innen 2. gangsbehandling.

Behandling:

Hovedkomiteens (HMA) innstilling:

1. Forslag til områderegulering 330 Soknedalsveien 5-27 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10.
2. Rådmannen skal før 2. gangsbehandling kvalitetssikre planen når det gjelder innhold og framstilling, samt foreta eventuelle mindre suppleringer og justeringer.
3. Det tas sikte på å oppheve de deler av gjeldende reguleringsplan 127-3 Molvaldområdet som overlappes av ny plan, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, ved godkjenning av reguleringsplan 330 Soknedalsveien 5-27.
4. Det må foretas kartlegging av flomsoner og resultater må innarbeides i planforslaget før 2. gangsbehandling.
5. Området skal utvikles til å bli et nærsenter/bydelssenter for nordvestlige del av Hønefoss. Felt BFK ses på som en naturlig utviding av sentrumsområdet som avgrenses i fylkesdelplanen for handel, service og senterstruktur i Buskerud, og det

- tillates derfor utbygging som samsvarer med definisjonen av kjøpesenter som er gitt i fylkesdelplanen.
6. Kommunen anser felt F for å ligge i randsonen utafor sentrumsområdet, og det tillates derfor plasskrevende varer i tråd med fylkesdelplanen for handel, service og senterstruktur i Buskerud.
 7. Det må lages bestemmelse som fastsetter tilknytningsplikt til fjernvarmeanlegg innen 2. gangsbehandling.

Ordfører foreslo voteringsrekkefølge som ble enstemmig vedtatt.

Avstemming:

Hovedkomiteens (HMA) innstilling ble enstemmig vedtatt.

Forslag til vedtak:

1. Forslag til områderegulering 330 Soknedalsveien 5-27 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10.
2. Rådmannen skal før 2. gangsbehandling kvalitetssikre planen når det gjelder innhold og framstilling, samt foreta eventuelle mindre suppleringer og justeringer.
3. Det tas sikte på å oppheve de deler av gjeldende reguleringsplan 127-3 Molvaldområdet som overlappes av ny plan, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, ved godkjenning av reguleringsplan 330 Soknedalsveien 5-27.
4. Det må foretas kartlegging av flomsoner og resultater må innarbeides i planforslaget før 2. gangsbehandling.
5. Området skal utvikles til å bli et nærsenter/bydelssenter for nordvestlige del av Hønefoss. Området skal ikke inneholde handel som konkurrerer med sentrum mellom bruene. Felt BFK ses på som en naturlig utviding av sentrumsområdet som avgrenses i fylkesdelplanen for handel, service og senterstruktur i Buskerud, og det tillates derfor utbygging som samsvarer med definisjonen av kjøpesenter som er gitt i fylkesdelplanen.
6. Kommunen anser felt F for å ligge i randsonen utafor sentrumsområdet, og det tillates derfor plasskrevende varer i tråd med fylkesdelplanen for handel, service og senterstruktur i Buskerud.
7. Planforslaget er i strid med gjeldende kommuneplan fordi det legges opp til utbygging som samsvarer med definisjonen av kjøpesenter i et område som ikke er avsatt til sentrumsområde i kommuneplanen. Kommunen sender med dette vedtaket et signal om at kommunen ønsker å utvide sentrumsområdet i forbindelse med den igangsatte revisjonen av kommuneplanen.
8. Det må lages bestemmelse som fastsetter tilknytningsplikt til fjernvarmeanlegg innen 2. gangsbehandling.