



## Fylkesmannen i Buskerud

Ringerike kommune  
Postboks 123 Sentrum  
3502 Hønefoss

RINGERIKE KOMMUNE	
Ar. saksnr. - doknr.	Løpnr. Ar
10/2780-47	32724/12
Innk. dato:	24 SEPT 2012
Arkivkode:	L12
Objektkode:	REG 258
Tjenesteomr.:	Saksbeh.: Grethe T.

Vår dato: 11.09.2012  
Vår referanse: 2011/4753  
Arkivnr.: 421.4  
Deres referanse: 10/2780

Saksbehandler: Lise Økland  
Innvalgstelefon: 32 26 68 04

### Miljøvernavdelingen trekker innsigelsen til forslag til reguleringsplan for Hønegata 18 - 20 i Ringerike kommune

Ringerike kommune har oversendt et revidert forslag til reguleringsbestemmelser for Hønegata 18-20. Fylkesmannens miljøvernavdeling har fremmet innsigelse til et tidligere planforslag ut fra mangelfull ivaretagelse av støyforhold i tråd med nasjonale føringer. Etter en nærmere vurdering trekker vi innsigelsen, men anbefaler samtidig noen konkrete endringer i utformingen av støybestemmelsen slik at denne skal bli lettere å forstå.

#### Bakgrunn

Vi viser til e-post av 4. september 2012 med revidert forslag til reguleringsbestemmelser, støysonkart og prinsippskisse for leiligheter i Hønegata 18-20 i Hønefoss i Ringerike kommune.

Fylkesmannen har i brev av 23. mars 2012 fremmet innsigelse til et tidligere planforslag ut fra mangelfull dokumentasjon og ivaretagelse av støymessige forhold i tråd med Miljøverndepartementets støyretningslinje. Kommunen oversendte et revidert planforslag, men miljøvernavdelingen fastholdt innsigelsen i brev av 5. juni 2012. Ut fra at området delvis ligger i rød støysone, anså vi fortsatt at det måtte gjøres endringer i bestemmelsene.

#### Fylkesmannens kommentarer

Vi gjør først oppmerksom på at Miljøverndepartementets oppdaterte retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging fra 2. juli 2012, har fått et nytt nummer. Den oppdaterte retningslinjen ble først kalt T-1521, men departementet har nå endret dette til T-1442/2012.

Fylkesmannen har gått gjennom forslaget til reguleringsplan på nytt. Ut fra beliggenheten nær trafikknutepunktet ved jernbanestasjonen og behovet for økt boligbygging i byområder, finner vi i denne saken å kunne akseptere at det åpnes for avvik fra anbefalte støygrenser, også i rød støysone. Vi viser også til prinsippskissen som viser hvordan støybelastningen mot Hønegata kan begrenses ved bruk av svalgang ol.

Kommunens oversendte forslag til støybestemmelse er imidlertid satt opp på en måte som ikke gir en god sammenheng. Vi ber derfor om at det foretas en redaksjonell omarbeiding ved at de første avsnittene strykes, mens resten beholdes med noen mindre justeringer.

Støybestemmelsens første del vil da bli:

*Alle boenheter innenfor avvikssonen skal være gjennomgående og ha en stille side med  $L_{den} < 55$  dB og  $LA_{max} < 70$  dB. Minimum 50 % av antall rom til støyfølsomme bruksformål i hver boenhet skal ha vindu mot stille side. Herunder skal minimum 1 soverom ligge mot stille side. Støykrav for uteoppholdsarealer skal være tilfredsstillt.*

Videre formuleringer om ventilasjon, solavskjerming osv. kan beholdes som foreslått. Kravet om at det ved søknad om rammetillatelse skal dokumenteres ved støyfaglig utredning at enhver leilighet oppfyller disse bestemmelsene om støy, må videreføres.

### **Trekking av innsigelse**

Miljøvernavdelingen trekker innsigelsen.

For at støybestemmelsen skal bli enklere å forstå, anbefaler vi noen konkrete endringer i utformingen av bestemmelsen.

Med hilsen

Øivind Holm  
avdelingsdirektør

Lise Økland

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten underskrift*

Kopi til:

Statens vegvesen region sør	Serviceboks 723	4808	Arendal
Buskerud Fylkeskommune	Postboks 3563	3007	Drammen