

# SAKSFRAMLEGG

Formannskap

---

Arkivsaksnr.: 12/2498-12

Arkiv: F17

---

## ETABLERING AV SOS BARNEBYER

### Forslag til vedtak:

Rådmannen gis fullmakt til å forhandle med SOS barnebyer om salg eller leie av gnr.87 bnr 40 Gamle Ullerål skole.

### Innledning / bakgrunn

Ringerike kommune har søkt om å bli den neste kommunen som huser en SOS barneby i Norge. SOS barnebyer står for et fosterhjemstilbud til barnas beste og er spesielt utviklet for å ta imot søsken. Det er stort behov for kvalifiserte fosterhjem som vedvarer. Vårt mål med etableringen er å ivareta barn med særlige behov i egen kommune og etablere et kompetansesenter for forelderveiledning. I tillegg til å være et godt barnevernfaglig tilbud vil etablering gi kommunen nye arbeidsplasser og godt omdømme.

### Beskrivelse av saken

Ringerike kommune er en av fem kommuner som er med i konkurransen. SOS barnebyer har vurdert aktuelle områder i Ringerike for etablering og ser gnr.87 bnr 40 Gamle Ullerål skole som svært aktuell. Det er tenkt bygget familieenheter for fosterfamilier og små hybler aktuelle for ettervern i barnevernet. Den gamle skolebygningen fremstår som et signalbygg og egner seg godt til et felleshus og samarbeid mellom kommunen og SOS barnebyer i det forebyggende arbeidet rettet mot barn og unge.

Det er tidligere etablert en SOS barneby i Norge, i Bergen. Finansieringen fordelte seg mellom husbanktilskudd, lån fra SOS barnebyer og gaver fra private. Vi har fått signaler om at SOS barnebyer denne gangen ikke har anledning til å finansiere etablering av den nye barnebyen ved lån fra egne midler. Salg av eiendommen til "gavepris" eller leie av tomt er derfor aktuelle alternativ. Kommunestyret har tidligere vedtatt salg av gnr.87 bnr.40 Gamle Ullerål skole til takst eller over. Eventuelt salg av eiendommen under takst avgjøres av formannskapet.

## **Forholdet til overordnede planer**

Handlingsprogram 2013 – 2016. Folkehelsemelding.

## **Juridiske forhold**

Regelverket for offentlig støtte har som utgangspunkt at salg til private skal skje til markedspris. Eventuelt salg til underpris kan kun gjøres dersom det faller inn under noen av unntaksbestemmelsene. Vurdering av unntaksbestemmelsene og handlingsrommet i forhold til regelverket er under kartlegging og vil være klart før forhandling.

## **Tidligere behandlinger og vedtak**

### **Vedtak i Hovedkomiteen for helse, omsorg og velferd 14.08.2012:**

Ringerike kommune vil være samarbeidskommune for SOS barnebyer og imøteser en etablering i Ringerike kommune.

**Kommunestyresak:** 41/12 Salg av kommunale eiendommer/bygninger.

## **Økonomiske forhold**

Det er tidligere vedtatt at salgsinntekter av kommunale eiendommer/bygninger skal brukes til nedbetaling av kommunens investeringsgjeld. Salg til "gavepris" eller leie vil på kort sikt påvirke dette økonomiske forholdet.

Etablering av SOS barnebyer er et tiltak knyttet til en langsiktig strategi om omdømmebygging. I et langsiktig perspektiv kan etablering også dempe behovet for tjenester og dermed reduserte kostnader. Fordi lokalt tilgjengelige fosterhjem kan gi bedre og mer effektiv utnyttelse av saksbehandlerkapasitet i barnevernet. Ettervern kan gi lavere kostnader til bruk av institusjoner i barnevernet og tilrettelegge for at ungdom med særlige behov mestrer eget liv og unngår å bli sosialhjelpsmottakere. Et lokalt kompetansesenter for forelderveiledning vil gi positiv helsemessig effekt for barn og familier på lang sikt.

## **Rådmannens vurdering**

Etablering av en SOS barneby på Ringerike og i Hønefoss er et sentralt tiltak under strategien for omdømmebygging i Ringerike kommunes Handlingsprogram 2013 - 2016. Stiftelsen SOS barnebyers strategi mot 2016 er å bli et talerør i norsk offentlighet for barn i sin målgruppe.

Den kommunen som blir valgt av SOS barnebyer blir innlemmet i strategien og vil få mye medieomtale og besøk fra interessenter innen barnevern og forebyggende arbeid fra inn og utland.

Ringerike kommune ønsker å være samarbeidskommune for SOS barnebyer. En akseptabel inngangsbillett for eiendommen vil gjøre det attraktivt å velge Ringerike som etableringskommune, og dermed stille oss sterkere i konkurransen.

## **Saksdokumenter**

Ved behov for utrykte vedlegg, kontakt saksbehandler

**Utrykte:** Foiler fra SOS barnebyer med informasjon til kommunene.

Ringerike kommune, 29.10.2012

Wenche Grinderud  
Rådmann

Kommunalsjef: Knut Helland

Saksbehandler: Elisabeth Djønne